

MINISTERE DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DE LA VILLE

**FONDS DE GARANTIE
ET DE CAUTION MUTUELLE DE LA PROMOTION IMMOBILIERE**

**RAPPORT ANNUEL D'ACTIVITE
2013**



A NOS ADHERENTS / AFFILIES

- ✓ *De nouveaux statuts en préparation ;*
- ✓ *De nouvelles missions mises à sa charge par la loi sur l'activité immobilière de 2011 ;*
- ✓ *Un nouveau siège ;*
- ✓ *Et d'autres nouveautés ont marqué cette année 2013 que le présent rapport d'activité, établi à l'attention de l'Assemblée générale du Fonds, tente de passer en revue à l'occasion de la présentation des événements et des chiffres qui ont marqué cette année 2013.*
- ✓ *Comme de bien entendu, les comptes sociaux de notre institution – certifiés conformes par le commissaire aux comptes – y occupent une place de choix.*
- ✓ *Et comme à l'accoutumée, les nouveaux projets garantis et les nouveaux promoteurs qui nous ont rejoints en 2013 ne sont pas oubliés. Bien au contraire ...*
- ✓ *Bonne lecture.*

SOMMAIRE

1 – LE FONDS DE GARANTIE

- A – L'INSTITUTION
- B – LA RESSOURCE HUMAINE
- C – LES ORGANES
- D – LES RESOLUTIONS DU C.A.
- E – LES RECOMMANDATIONS DU C.C.

2 – L'ACTIVITE DU FONDS EN 2013

- A/ LA SYNTHESE DE L'ACTIVITE
- B/ L'ACTIVITE AU PLAN PHYSIQUE
- C/ LES PRODUITS ENREGISTRES

3 – ANALYSE BUDGETAIRE

- A/ LES PRODUITS
- B / LES CHARGES
- C/ LES RESULTATS

4 – STRUCTURE DU BILAN

- A/ L'ACTIF
- B / LE PASSIF

5 – ANALYSE DES PERFORMANCES

6 – ENGAGEMENTS HORS BILAN

- A – LES DONNEES FINANCIERES
- B – LES DONNEES PHYSIQUES

ANNEXES

LE FONDS DE GARANTIE

A – L'INSTITUTION

B – LA RESSOURCE HUMAINE

C – LES ORGANES

D – LES RESOLUTIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

E – LES RECOMMANDATIONS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

A – L'INSTITUTION

Le Fonds de Garantie et de Caution Mutuelle de la Promotion Immobilière, par abréviation FGCMPI, est un organisme à caractère mutualiste, qui ne poursuit pas de but lucratif.

Créé par le décret exécutif 97-406 du 03 novembre 1997, le Fonds est placé sous la tutelle du Ministre de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville et jouit de la personnalité morale et de l'autonomie financière.

Missions principales du Fonds :

Conformément à ses statuts, et en considération des dispositions portées au chapitre IV – articles 54 à 59 – de la loi 11-04 du 17 février 2011, régissant l'activité de promotion immobilière, le Fonds a pour missions principales de :

- Mettre en place et gérer les garanties à la souscription desquelles sont tenus les promoteurs immobiliers, notamment celles relatives :
 - au remboursement des paiements effectués par les acquéreurs sous forme d'avances à la commande, au titre des contrats de vente sur plans ;
 - à l'achèvement des travaux ;
 - à la couverture la plus large de leurs engagements professionnels et techniques.

- Se subroger aux acquéreurs en cas de retrait de l'agrément du promoteur immobilier et poursuivre l'achèvement des constructions.
- Gérer l'affiliation des promoteurs agréés et inscrits au tableau national des promoteurs immobiliers.
- Assurer le suivi et la gestion des comptes abritant les avances versées par les réservataires.
- Réaliser toutes études et diffuser toutes informations et publications spécialisées, visant à favoriser le développement de la promotion immobilière.

Le siège social du Fonds est sis à la Cité Administrative de Ouled Fayet, wilaya d'Alger.

Le Fonds dispose de représentations au niveau de 11 wilayas (voir encadré ci-contre) et dont la compétence couvre tout le territoire national.



B – LA RESSOURCE HUMAINE

L'effectif en exercice au 31 Décembre 2013 est de **77** agents, soit **05** employés de plus qu'en 2012. La répartition du personnel par catégorie professionnelle est la suivante :

Catégories	2012	Prév. 2013	Effectif 2013	Evolution 2013/2012
Cadres Dir.	05	05	05	0
Cadres	45	61	50	+5
Maîtrise	02	03	04	+2
Exécution	20	22	18	-2
TOTAL	72	91	77	+5

Les prévisions de recrutement pour 2013 (19 agents dont 16 cadres) n'ont pas été réalisées dans leur totalité du fait :

- du retard dans l'acquisition et l'aménagement des nouvelles représentations régionales ;
- du retard dans le lancement des nouveaux produits (garantie d'achèvement, réservation, etc.), du fait de la non publication de certains textes relatif aux statuts et à l'activité du Fonds ;
- de la faiblesse des salaires proposés.

REPRÉSENTATIONS DU FONDS

- **ANNABA** : 116 logts El-Hattab - Tour AADL, Bt 01
- **BISKRA** : Lotissement 441, Lot n° 51 – El-Alia
- **ORAN** : 94 lgts ORAN Est – Ilôt D3 – Bloc H n°4
- **B. B. A.** : Cité 500 Logts-Bloc n°23 Local 522 et 523 Route de Sétif
- **GHARDAÏA** : Centre Commercial Didouche Mourad
- **CHLEF** : Cité 57 Logts Bloc n°2
- **MASCARA** : Cité 75 Logts - Bt BI Local n°11 et 12
- **CONSTANTINE** : 400 logts Cosider – Bloc A1- Nouvelle ville Ali Mendjeli
- **BEJAIA** : 242 B / 1136 logts Pépinière Bte A8, n°138.
- **GUELMA** : Cité des Frères Rahabi - bloc 12 -n°1
- **S.B.ABBES** : 200 loats UB4 – n°22

C – LES ORGANES

1. BUREAU DE L'ASSEMBLEE GENERALE

Président :

- Mr **MANSOURI Ali**
AWGRFU - Bouira

Membres :

- Mr **SALMI Sofiane**
EURL Sofiane SALMI - Annaba
- Mr **BENZAABAR Mabrouk**
SARL BENZAABAR Mabrouk - Batna
- Mr **MEGHRAOUI Driss** - SARL Briquetterie IACHE et MEGHRAOUI – Constantine
- Mr **HADJ KOUIDER Sebti**
SARL SPI TOUR - Gharđaïa

2. CONSEIL D'ADMINISTRATION

- Mr SAHRAOUI M'Hamed	SOPIREF ALGER	Président
- Mr BENABDI Abd Ennour	PROMOTECH MOSTAGANEM	Membre
- Mr TALBI Badaoui	S.G.T.I CONSTANTINE	Membre
- Mr SOLTANI Abdelkrim	DG AWGRFU BISKRA	Membre
- Mr BENAOUDA Mohamed	DG ALFAPROMO ORAN	Membre
- Mr AMMAR Brahim	Sarl REAPROM MOSTAGANEM	Membre
- Mr BENIDIR Elias	DG AADL ALGER	Membre
- Mr ZEROUAL Yacine	DG OPGI TLEMEN	Membre
- Mr DAHEL Mouloud	DG ENPI Alger	Membre
- Mr SELLAMI Mohamed	SECRETAIRE DU C.A. DU 01/01/2013 AU 18/04/2013	
- Mr DAHEL Mouloud	SECRETAIRE DU C.A. DU 18/04/2013 AU 18/12/2013	

CONSEIL DE DEONTOLOGIE

Président :

- **Mr MEGHRAOUI A/Hamid**
Promotion Meghraoui – Constantine

Membres :

- **Mr SOUCI Tarek**
OPGI Dar-El-Beida – Alger
- **Mr BOUTRID Mohand Larbi**
SARL Forum de l'Université – Bejaia
- **Mr BENALIOUCHE Mouloud**
EPLF – El Tarf
- **Mr BOUDIA Med Abdelmoula**
AWGRFU – Ouargla
- **Mr AMEL Miloud**
AMEL Miloud – Tlemcen
- **Mr BANOUH Abdelhamid**
SARL dans les Délais – Bouira
- **Mr MAMERI Mohamed**
Régie Foncière de la ville d'Alger

CONSEIL DE DISCIPLINE

Président :

- **Mr ZAIRI Hacène**
ZAIRI Hacène - Souk-Ahras

Membres :

- **Mr RECIOUI Bouhafs**
AWGRFU Ghardaïa

- **Mr KEROUJ Madani**
GESI IMMO Centre – Alger
- **Mr ZEKRAOUI Bouziane**
Eurl ZEKRAOUI Bouziane – Ouargla
- **Mr BOUHIRED Athmane**
Sarl P.I. MUSTAPHA – Alger

COMMISSAIRE AUX COMPTES

- **Mr AISSI Abbas**
Commissaire aux Comptes

CADRES DIRIGEANTS

- **Mr DAHEL Mouloud**
Directeur Général (du 01/01/ au 18/12/2013)
- **Mr DJAMA Nacer**
Directeur Général (à compter du 18/12/2013)
- **Mr HAZI Kamel**
Directeur de la Garantie et des Cautions
- **Mr SELLAMI Mohamed**
Directeur de la Réglementation et du Suivi
- **Mr BOUTA Brahim**
Directeur de l'Administration et des Finances
- **Mme MOSTEFAI Ghania**
Directrice des Etudes, de la Communication et de l'Information

L'ELECTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION ET DES ORGANES DE L'ASSEMBLEE GENERALE



D – RESOLUTIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION PRISES EN 2013

N°	Ordre du jour et Résolutions	Etat d'application
----	------------------------------	--------------------

1) Conseil d'Administration n°73 du 09 Avril 2013

01	Examen du bilan d'activité du 4^{ème} trimestre 2012 : Le Conseil adopte à l'unanimité des membres présents le bilan d'activité du 4 ^{ème} trimestre 2012 et libère la prime variable liée aux objectifs d'ordre quantitatif du 4 ^{ème} trimestre 2012 au taux 40%.	Appliquée
02	Examen de la convention BET (suivi) et du marché de l'entreprise de réalisation dans le cadre de la garantie d'achèvement du Projet 160 logements LSP (Guelma) de l'ex promoteur Sarl NEW HOUSE : Le Conseil d'Administration décide de l'attribution du marché de réalisation a l'entreprise SOUALMIA et le suivi des travaux au B.W.I.G - Bureau d'Etudes de la Wilaya de Guelma.	Appliquée
03	Proposition de réforme : Le Conseil adopte la décision prise par la direction générale du Fonds suite à la demande formulée par la commission d'inventaire de céder le matériel listé dans le document remis et examiné ; conformément à la procédure en vigueur.	Réalisée, sauf pour un lot "Mobilier de bureau" invendu après 02 mises aux enchères.
04	Situation physique et financière du projet de réalisation du siège du Fonds : Le Conseil d'Administration a pris acte de l'état d'avancement des travaux de parachèvement du siège du Fonds et décide de confier les travaux "Rideau d'Eau" à l'entreprise CGF.	Appliquée
05	Jetons de présence : Le Conseil d'Administration a pris la décision de porter à 15.000 DA le montant brut des jetons de présence et cela, à compter du 09 Avril 2013.	Appliquée

2) Conseil d'Administration n°74 du 23 Avril 2013

01	Arrêté des comptes au titre de l'exercice 2012 : Le Conseil d'Administration arrête les comptes sociaux du Fonds comme suit : <ul style="list-style-type: none"> • Actif et Passif pour un montant de : 6 067 757 290,48 DA. • Un résultat positif pour un montant de : 1.316.692.215,00 DA. 	Appliquée
----	--	-----------

3) Conseil d'Administration n°75 du 27 Juin 2013

01	Examen des comptes sociaux de l'exercice 2012 : Après avoir noté avec satisfaction l'atteinte des objectifs et constaté l'accroissement de l'activité pour l'exercice 2012 et l'augmentation du résultat de l'exercice, le Conseil d'Administration adopte le rapport de gestion et les comptes sociaux de l'exercice 2012.	Appliquée
02	Affectation du résultat de l'exercice 2012 : Le Conseil d'Administration décide d'affecter le résultat bénéficiaire de l'exercice 2012 d'un montant de 1 316 692 215,19 DA comme suit : <ul style="list-style-type: none"> • 1 309 692 215,19 DA au compte Réserves Ordinaires ; • 7 000 000,00 DA comme prime exceptionnelle liée à la participation aux résultats de l'exercice 2012 à l'ensemble du personnel soumis à la convention collective et en poste au 27 Juin 2013. 	Appliquée
03	Honoraires du Commissaire aux Comptes : Le Conseil d'Administration mande le Directeur Général à l'effet de régulariser les honoraires du Commissaire aux Comptes au titre de l'exercice 2012 conformément aux dispositions du Décret Exécutif N°11-32 du 27 Janvier 2011. Le Conseil d'Administration mande le Directeur Général à l'effet de constituer et libérer une provision pour les honoraires du commissaire aux comptes au titre de l'exercice 2013 conformément au dispositif légal et réglementaire en vigueur.	Appliquée

4) Conseil d'Administration n°76 du 23 Septembre 2013

01	Examen du bilan d'activité du 1^{er} et 2^{ème} trimestre 2013 : Le Conseil d'Administration adopte le bilan d'activité du 1 ^{er} et 2 ^{ème} trimestre 2013 et libère la prime variable liée aux objectifs d'ordre quantitatif conformément aux conditions et modalités prévues dans le contrat des cadres dirigeants.	Appliquée
02	Examen de demande de garantie des 1.000 logt. à Msila du promoteur BATIGEC : Le Conseil d'Administration a pris acte de l'exécution de la décision prise par le comité de garantie pour l'octroi de la garantie.	Appliquée

5) Conseil d'Administration n°77 du 25 Novembre 2013

01	Examen du bilan d'activité du 3^{ème} trimestre 2013 : Le Conseil note avec satisfaction le dépassement de l'objectif trimestriel global en dépit de l'absence d'inscriptions au tableau national des promoteurs immobiliers des postulants ayant bénéficié de l'agrément et des textes régissant la vente sur plans et la réservation. Tenant compte des efforts déployés et des résultats constants obtenus et afin de ne pas pénaliser les cadres dirigeants, le Conseil d'Administration a décidé à titre exceptionnel pour l'exercice 2013 d'évaluer la performance des cadres dirigeants pour la partie liée aux objectifs d'ordre quantitatif uniquement sur le produit global. Sur ce, le Conseil d'Administration libère la partie variable liée aux objectifs du 3 ^{ème} trimestre ainsi que le complément de la prime pour le 1 ^{er} semestre.	Appliquée
02	Acquisition d'un logement d'accompagnement du siège : le Conseil d'Administration donne son accord pour l'acquisition du logement d'accompagnement du siège conformément aux conditions et modalités fixées dans le dossier présenté.	Appliquée
03	Acquisition du siège de la représentation de Bouira : Le Conseil d'Administration donne son accord pour concrétiser l'acquisition du local de BOUIRA.	En cours

6) Conseil d'Administration n°78 du 11 Décembre 2013

01	Examen du projet de Budget 2014 : Le Conseil d'Administration a adopté le budget prévisionnel de l'exercice 2014.	
02	Proposition pour le développement du système d'archivage : Le Conseil d'Administration donne un avis favorable pour cette démarche de développement du système d'archivage et mande le Directeur Général à l'effet de finaliser l'opération.	En cours
03	Donation de mobiliers et matériels de bureau réformés au profit de la Protection Civile de Draria : Le Conseil donne son accord pour procéder à une cession à titre gracieux d'un lot de mobilier de bureau ayant fait l'objet d'une vente aux enchères publiques infructueuse au profit de la protection civile.	La protection civile s'est désistée

TABLEAU DE PRESENCE AUX SEANCES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION AU COURS DE L'ANNEE 2013

Nom & Prénoms	Organisme	Présences	Absences	Mandaté
Mr SAHRAOUI M'Hamed	Sarl SOPIREF - Alger	06	0	/
Mr BENABDI Abdennour	Sarl PROMOTECH - Mosta	06	0	/
Mr BENAOUA Mohamed	ALFAPROMO - Oran	05	1	B. AMMAR
Mr SOLTANI Abdelkrim	AWGRFU - Biskra	05	01	A. BENABDI
Mr TALBI Badaoui	EUURL SGTI - Constantine	03	03	M.SAHRAOUI (01)
Mr ZEROUAL Yacine	OPGI -Tlemcen	02	04	E. BENIDIR (une seule fois)
Mr BENIDIR Elias	AADL	04	02	A. SOLTANI - Y. ZEROUAL
Mr AMMAR Brahim	SARL REAPROM - Mosta	04	02	M. BENAOUA - A. BENABDI
Mr DAHEL Mouloud	ENPI	01	0	-
Mr SELLAMI Mohamed	DG du Fonds par intérim	01	0	-
Mr DAHEL Mouloud	DG du Fonds	05	0	-

E – ETAT D'EXECUTION DES RECOMMANDATIONS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Durant l'exercice 2013, le Fonds a engagé la prise en charge des remarques, observations et recommandations formulées par le Commissaire aux Comptes, à l'issue de l'examen des comptes sociaux de l'exercice 2012, qui peuvent se résumer ainsi :

- En matière d'enregistrement comptable, au niveau du poste "Autres Dettes", des recettes reçues des clients et non encore positionnées, doivent d'être assainies.
- L'utilité pour le Fonds de développer ses propres normes comptables et celles publiées par le Conseil National de la Comptabilité (Avis n°89 du CNC).
- La cellule d'audit nécessiterait d'être mise en place.
- Pour les projets de promotion immobilière fortement corrélés, tels qu'ils ressortent du bilan d'activité, avec dix promoteurs qui détiennent à eux seuls un montant d'engagement réel de 33.061 Millions de DA, ce qui représente 25% des engagements réels globaux, il est indispensable :
 - D'assurer un suivi permanent des projets de ces promoteurs ;
 - De mettre en place une procédure spécifique pour cette catégorie de promoteurs.
- En matière de risque sur la situation nette comptable, des procédures doivent être mises en place pour permettre l'évaluation de capacités financières réelles du Fonds. Des tests de suffisance du passif doivent être réalisés pour évaluer les limites des risques auxquels est exposé le Fonds.
- En matière de ratio des engagements, qui mesure la capacité des capitaux propres à financer les engagements, Il y a lieu de poursuivre l'objectif fixé par le Fonds, qui est de 8 % ; étant constaté que ce ratio a évolué favorablement, passant de 3,7% en 2010, à 3,59% en 2011 et à 3,91% en 2012.
- En matière d'évaluation de risques liés à la couverture des projets, les procédures d'évaluation des risques encourus par le Fonds de Garantie du fait de ses relations avec les promoteurs immobiliers, doivent être mises en place. Exprimant la capacité du

fonds à répondre aux coûts des risques, éventuellement corrélés, ces procédures auront pour objectif de :

- Mettre en place des règles de sécurité financière,
 - D'arrêter des seuils limites de couverture de projets de promotion immobilière, exprimés en termes d'engagements du Fonds,
 - Permettre de mesurer et suivre les risques auxquels le Fonds est lui-même exposé,
 - Donner une assurance à ses adhérents quant à la continuité d'exploitation de son activité ; ces procédures devant tenir compte de l'évolution de l'environnement et des statuts de l'Etablissement.
- Relativement aux nouvelles missions confiées, il est également nécessaire de mettre en place les Procédure d'évaluation de risque du Fonds de garantie du fait de la mise en œuvre de la Garantie d'achèvement.

Nonobstant les préconisations de régularisations comptables, qui ne présentent pas de difficultés particulières, la prise en charge complète de certaines de ces recommandations reste tributaire :

- Soit de la publication de textes réglementaires, plus particulièrement ceux relatifs à la mise en œuvre de la garantie d'achèvement, qui n'étaient pas encore publiés à fin 2013 ;
- Soit de l'aboutissement d'un processus d'adaptation et de réorganisation nécessairement long ; même si la réflexion à ce sujet a été largement entamée durant le deuxième semestre 2012.



UN NOUVEAU SIEGE SOCIAL



Le 12 Janvier 2013, le Ministre de l'Habitat et de l'Urbanisme, Monsieur Abdelmajid TEBBOUNE, a procédé à l'inauguration du nouveau siège social du Fonds de Garantie et de Caution Mutuelle de la Promotion immobilière, situé en la zone administrative d'Ouled-Fayet, dans la wilaya d'Alger et a y présidé un regroupement des cadres du secteur.

Le nouveau siège social du Fonds a été réalisé sur un terrain de 1.800 m², acquis par le Fonds en Décembre 2004.

Cet ouvrage comporte 02 sous-sols, un rez-de-chaussée et 6 étages, totalisant près de 6.000 m² construits. Il comporte des bureaux, une salle de conférence, des salles de réunion,



SCENES DE LA CEREMONIE INAUGURALE SUIVIE D'UNE REUNION DES CADRES DU SECTEUR



Ci-dessus (de gauche à droite) : Mr Abdelmadjid Tebboune (Ministre de l'Habitat et de l'Urbanisme) – Mr Mouloud DAHEL (DG du Fonds jusqu'au 18 Décembre 2013) – Mr Ali MANSOURI (Président du Bureau de l'Assemblée Générale).

Ci-après : l'accueil de Monsieur le Ministre.



Ci-contre : La salle des pas perdus



Quelques vues des participants à l'inauguration du siège du Fonds.



L'ACTIVITE DU FONDS EN 2013

A - SYNTHESE DE L'ACTIVITE

B - L'ACTIVITE AU PLAN PHYSIQUE

C - LES PRODUITS ENREGISTRES

A – SYNTHESE DE L'ACTIVITE

L'année 2013 a été marquée par une légère croissance de l'activité du Fonds par rapport à 2012. Cette croissance concerne tous les produits et se présente comme suit :

- Les garanties accordées aux projets commercialisés selon la formule de Vente sur Plans, pour 2%;
- Le paiement des cotisations, des affiliations/adhésions, pour 1% ;
- Les produits des placements, pour 20%.

Le produit issu des garanties (1.299.342 KDA) représente la part la plus importante des ressources du Fonds : 83.8 %.

Les garanties accordées durant l'exercice couvrent 30.222 logements et 74.220,73 m² de surfaces à usage commercial.

Les montants des droits d'affiliations / adhésions et des paiements des cotisations ont atteint, respectivement, 10.600 KDA et 46.574 KDA.

Ces résultats sont obtenus en dépit du retard enregistré dans la promulgation des textes d'application de la loi n°11-04 du 17 février 2011 régissant l'activité de promotion immobilière.

Durant cet exercice, le Comité de Garantie s'est réuni à 14 reprises durant lesquelles il a examiné 492 dossiers de demandes de garantie et 1.245 demandes d'avenants.

Il a été finalisé 379 attestations de garantie et 1.022 avenants, couvrant :

- 11.350 logts « LSP », avec paiement d'une prime moyenne de 15.000 DA/ logt ;
- 10.990 logts « LPA », avec paiement d'une prime moyenne de 15.000 DA/ logt ;
- 7.882 logts « promotionnels », avec paiement d'une prime moyenne de 115.000 DA/ logt ;

- 74.221 m² de locaux à usage commercial, avec paiement d'une prime moyenne de 642 DA/m².

Il est à remarquer qu'en 2013, le montant de l'engagement global neuf du Fonds a atteint le chiffre record de 117.287.230 KDA, alors que celui de l'engagement réel neuf est passé à 37.523.047 KDA.

Le montant du désengagement durant l'exercice a été de 63.478.090 KDA et correspond à l'achèvement de 373 projets.

L'engagement cumulé global au 31/12/2013 s'élève à un montant de 419.954.820 KDA, au moment où l'engagement réel cumulé a atteint 149.837.112 KDA.

L'année 2013 a également été marquée par le lancement effectif du processus d'agrément des promoteurs immobiliers. A partir du mois de juin (soit après un décalage de six mois) le Fonds a entamé l'inscription des nouveaux affiliés : 250 affiliations – dont seulement 03 relevant du secteur public, contre 247 du secteur privé – ont été enregistrées.

Une démarche a été arrêtée au niveau du Fonds, de concert avec les services centraux du ministère, pour traverser sans trop de perturbations la période de transition, avec comme objectif de faire basculer le maximum d'adhérents vers le statut d'affilié.

L'article 55 de la loi 11-04 stipule que tous les promoteurs immobiliers agréés et inscrits au tableau national doivent être affiliés au Fonds.

L'application au sens strict de cette disposition signifie que l'affiliation ne peut avoir lieu qu'après inscription du promoteur au Tableau National des Promoteurs Immobiliers.

Le Fonds, soucieux de la continuité de l'activité, a donc anticipé sur la chronologie des actions en s'appuyant entre autre sur l'article 23 de la loi 11-04 qui stipule que l'octroi d'un agrément à un promoteur immobilier implique son inscription au TNPI et vaut autorisation d'exercice de la profession "sous réserve de l'accomplissement des autres formalités administratives et fiscales requises pour son obtention", en considérant que l'Affiliation au FGCMPI fait partie de ces formalités administratives.

Le tableau ci-dessous donne un récapitulatif du nombre d'affiliés enregistrés de juin à décembre 2013 (ainsi que les adhésions et cotisations).

MOIS	ADHESIONS		AFFILIATIONS		COTISATIONS	
	Du mois	Cumulées	Du mois	Cumulées	Du mois	Cumulées
Janvier	4	4	0	0	44	44
Février	8	12	0	0	95	139
Mars	12	24	0	0	131	270
Avril	13	37	0	0	143	413
Mai	12	49	0	0	119	532
Juin	2	51	13	13	137	669
Juillet	2	53	69	82	120	789
Aout	7	60	14	96	71	860
Septembr	6	66	45	141	100	960
Octobre	2	68	51	192	113	1073
Novembre	7	75	23	215	89	1162
Décembre	4	79	35	250	72	1234

Sur le plan physique, ceci s'est traduit par l'adhésion de 79 nouveaux promoteurs et l'inscription de 250 affiliés, parmi lesquels 117 promoteurs sont d'anciens adhérents. 53% des affiliés sont de nouveaux promoteurs.

Relativement aux travaux du Comité de Garantie, le détail de son activité, au cours de l'année 2013 est donné dans le tableau ci-après :

REUNION N°	DATE	DOSSIERS EXAMINES			
		Garantie	Avenant	Recours	Divers
11-2012	26/12/2012	86	287		
01-2013	04/03/2013	45	145		
02-2013	24/03/2013	30	72		05
03-2013	17/04/2013	37	104		
04-2013	02/05/2013	35	55		
05-2013	26/05/2013	23	74		
06-2013	16/06/2013	26	73		
07-2013	21/07/2013	28	64		
08-2013	01/08/2013	43	67	/	02
09-2013	18/08/2013	20	24	/	/
10-2013	02/10/2013	22	44	/	06
11-2013	29/10/2013	20	74	/	/
12-2013	12/11/2013	21	36	/	/
13-2013	01/12/2013	25	34	01	/
14-2013	26/12/2013	31	92		
TOTAL		492	1.245	01	13

Relativement aux ouvrages garantis durant l'exercice 2013, le détail des projets par type et par statut du promoteur se présente comme suit :

Secteur	ATTESTATIONS DE GARANTIE			AVENANTS AUX GARANTIES			TOTAL	
	Nbre	logts	com.*	Nbre	logts	Com*	logts	com.*
TOTAL Garanti	379	27 770	25 540	1 022	2 452	48 680	30 222	74 220
LPA	124	10 976	14 236	5	-	-	10 976	14 236
PRIVE	47	4 806	14 236	3	-	-	4 806	14 236
OPGI	29	2 553	-	-	-	-	2 553	-
AWGRFU	45	3 375	-	-	-	-	3 375	-
AADL	-	-	-	1	-	-	-	-
ENPI SPA	1	70	-	-	-	-	70	-
AUTRE Public	2	172	-	1	-	-	172	-
LSP	146	10 681	2 901	751	643	35 726	11 324	38 627
PRIVE	95	6 111	1 021	476	442	35 726	6 553	36 747
OPGI	24	2 719	-	76	81	-	2 800	-
AWGRFU	21	1 117	1 239	130	-	-	1 117	1 239
AADL	3	522	640	20	120	-	642	640
ENPI SPA	1	120	-	22	-	-	120	-
AUTRE Public	2	92	-	27	-	-	92	-
PL	108	6 073	8 402	266	1 809	12 953	7 882	21 356

PRIVE	92	4 821	7 046	228	1 794	12 953	6 615	20 000
OPGI	4	680	-	6	-	-	680	-
AWGRFU	7	215	-	14	-	-	215	-
AADL	1	125	1 356	7	-	-	125	1 356
ENPI SPA	-	-	-	5	-	-	-	-
AUTRE Public	4	232	-	6	15	-	247	-
LSP + LPA	1	40	-	-	-	-	40	-
OPGI	1	40	-	-	-	-	40	-

*Commerces en m2

B – L'ACTIVITE AU PLAN PHYSIQUE

L'analyse de l'activité au plan physique fait ressortir, par rapport aux prévisions :

- des écarts négatifs en ce qui concerne les volets *Affiliations* et *Cotisations* avec, respectivement, des taux d'atteinte des objectifs de 41% et 65% ;
- des écarts positifs pour ce qui est du volume de logements et de commerces garantis (avec, respectivement, 131% et 157% de taux d'atteinte).

Le détail en se présente comme suit :

Désignation	Prév.	Réal	%
Nombre d'affiliations *	800	329	41%
Nombre Cotisations	1 900	1 234	65%
Total logements	23 000	30 222	131%
Dont :			
Dont LSP	10 000	11 350	114%
LPA	7 000	10 990	157%
L.P. Libre	6 000	7 882	131%
Surfaces Com. (m ²)	45 000	74 222	165%

* y compris adhésions)



C – L'ACTIVITE AU PLAN DES PRODUITS

Le montant global des produits enregistrés durant l'exercice 2013 s'élève à 1.549.835 KDA.

Ces produits se décomposent comme suit :

	Libellé	2013	%	2012	<u>2013</u> <u>2012</u>
1	Affiliations/Adhés.	10 600	0,7 %	10 600	100%
2	Cotisations	46 574	3%	45 793	102%
3	S/total 1+2	57 174	3,7%	56 393	101%
4	Garanties	1 299 342	83,8%	1 269 289	102%
5	Produit placem.	193 319	12,5%	163 639	118%
Total 3+4+5		1 549 835	100%	1 489 321	104%

U = KDA

La part relative des différents produits ainsi que l'évolution par rapport à l'exercice précédent (2012) sont détaillées ci-après.

Droits d'affiliations/adhésions : 10.600 KDA

Les droits d'adhésions représentent 0,7% du total des produits pour l'année 2013. Le résultat obtenu reste équivalent à celui de 2012.

Cotisations : 46.574 KDA

Le montant des cotisations a connu une progression de 2% par rapport à l'année 2012. Il passe ainsi de 45.793 KDA à 46.574 KDA.

Les cotisations représentent 3% du total des produits.

Produits de la garantie : 1.299.342 KDA

Le produit des garanties octroyées est passé de 1.269.289 KDA en 2012 à 1.299.342 KDA en 2013, soit une progression de 2% par rapport à 2012.

Le produit des garanties représente 83,8% du total des produits.

Placements : 193.319 KDA

Les revenus des placements de la trésorerie excédentaire affichent une importante augmentation (18%) par rapport à l'exercice 2012.

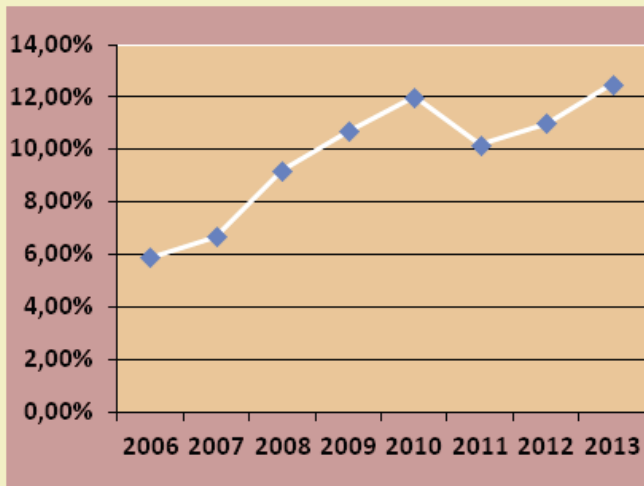
En effet, les revenus des placements du Fonds sont passés de 163.639 KDA à 193.319 KDA. Le produit issu de ces placements est le plus important, après celui de la garantie. Il assure, à lui seul, la couverture de l'ensemble des charges d'exploitation.

Le détail des placements se présente comme suit :

(En KDA)

Banques	Montant des placements	Intérêts dégagés
B.E.A.	1 864 000	83 020,5
B.N.A.	4 355 000	105 498,5
Obligations	80 000	4 800,0
TOTAL	6 299 000	193 319

Part des placements dans le produit total



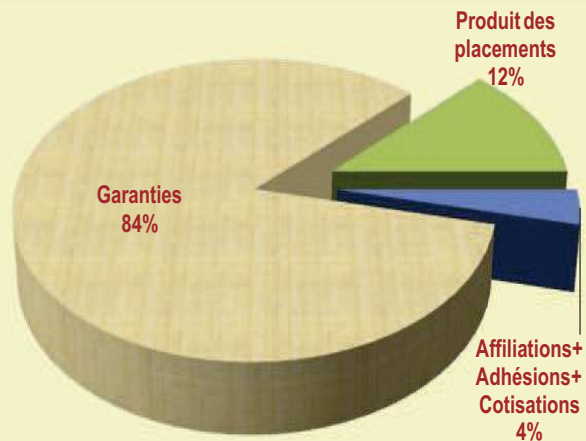
Le graphe ci-dessus illustre l'évolution des intérêts dégagés par les placements par rapport au total des Produits, bien que les taux d'intérêts soient passés de 4% en 2010 à 3,55% en 2013.

Les trois graphes suivants donnent :

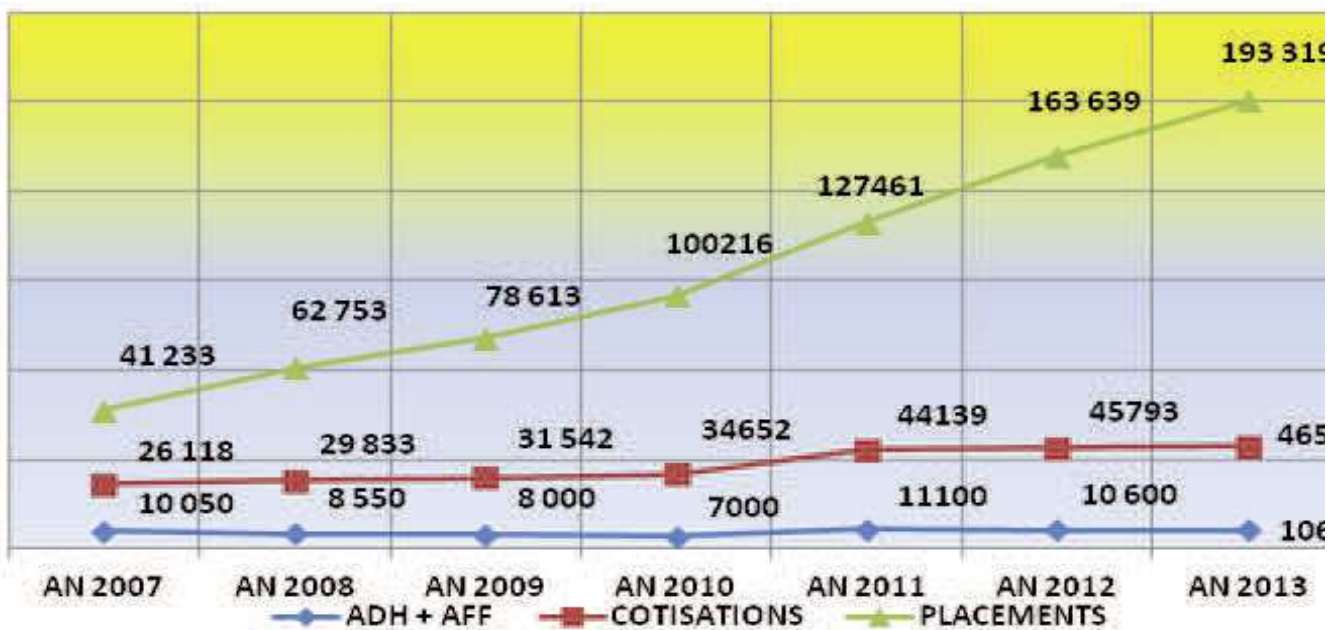
1. L'évolution du Produit de la Garantie de 2007 à 2013.



2. La structure du chiffre d'affaires 2013



3. L'évolution des Produits de 2007 à 2013



ANALYSE BUDGETAIRE

A/ LES PRODUITS

B/ LES CHARGES

C/ LES RESULTATS

A – LES PRODUITS

Les produits réalisés au cours de l'année 2013 se sont montés à 1.549.835 KDA, représentent 137,6% des prévisions annuelles, arrêtées à hauteur de 1.125.980 KDA.

U = KDA

Libellé	Prévisions	Réalisations	(%)
AFF. + ADH.	40 000	10 600	26,5
Cotisations	65 000	46 574	71,6
AFF+ADH+CO.	105 000	57 174	54,4
Garanties	753 900	1 299 342	172
Réservations	80 000	-	0
Placements	187 080	193 319	103
TOTAL	1 125 980	1 549 835	137,6

1/ Les droits d'adhésion :

Le taux d'atteinte des objectifs prévisionnels est de 26,5%. En effet, pour un montant prévu de 40 000 KDA, le Fonds a réalisé uniquement 10 600 KDA.

Ceci est dû principalement au retard enregistré dans la remise des agréments aux promoteurs retenus, qui tardent pour leur part à se présenter au Fonds pour s'affilier et s'inscrire au Tableau National des Promoteurs Immobiliers.

2/ Les cotisations :

Le Fonds a réalisé 46 574 KDA pour une prévision de 65 000 KDA, soit un taux d'atteinte des objectifs de 71,6 %.

Le ralentissement de l'activité du Fonds en termes d'adhésions et de cotisations s'explique par le retard accusé dans la promulgation des nouveaux textes et la délivrance de l'agrément (et de l'affiliation) aux promoteurs immobiliers.

3/ Les primes liées à la garantie :

Par rapport aux prévisions arrêtées à hauteur de 753 900 KDA, le Fonds a délivré des garanties pour un montant de 1 299 342 KDA, soit un taux d'atteinte des objectifs de 172%, et une augmentation de 02% par rapport à l'exercice 2012 (1 269 289 KDA).

4/ Les placements :

Les intérêts obtenus des placements durant l'exercice 2013 sont supérieurs de 03% à nos prévisions et de 18% par rapport à l'exercice 2012 (163 639 KDA).

En effet et pour un montant de 187 080 KDA prévu, le Fonds a réalisé 193 319 KDA, conséquemment à la mobilisation d'une trésorerie importante dégagée sur la différence obtenue entre les encaissements sur l'ensemble des produits, et la maîtrise des charges ainsi que la gestion quotidienne de l'ensemble des placements bancaires.

B – LES CHARGES

Seront passés en revue dans cette partie:

1. – la structure des charges et leur évolution par rapport à 2012 ;
2. – L'analyse des charges par rapport aux prévisions.

1. - STRUCTURE DES CHARGES ET EVOLUTION PAR RAPPORT A 2012

Les charges enregistrées par le Fonds durant l'année 2013, s'élèvent à 168.034 KDA. Elles sont de 11% supérieures à celles de l'exercice 2012 (150.738 KDA).

U = KDA

Libellé	2013	%	2012	$\frac{2013}{2012}$
Achats consommés	8 149	4.8 %	8 355	97.5
S/ces extérieurs	9 915	5.9 %	10 264	96.6
Charges de personnel	91 291	54.3 %	78 720	116
Impôts, taxes et vers.	20 147	12 %	15 518	29.8
Autres charges opération.	5 600	3.3 %	13 178	42.5
Dot. Amort, et provisions	32 932	19.6 %	24 703	133
TOTAL	168 034	100%	150 738	111

1 – Achats consommés : 8.149 KDA

Les dépenses effectuées pour les consommables durant l'exercice 2013 ont atteint 8.149 KDA, soit 4,8% du montant total des charges, soit sensiblement le même montant que celui des dépenses de l'exercice 2012 (8.355 KDA).

2 – Services et autres consom. : 9.915 KDA

Le montant total des services s'élève à 9.915 KDA, il représente les frais suivants (en dinars):

CPT	LIBELLE	Montant
611	Sous-traitance générale	206 441,98
613	Locations	229 043,20
614	Charges loc.s et charges de copropriété	2 000,00
615	Entretien, réparations et maintenance	2 648 069,43
616	Primes d'assurances	1 698 159,38

618	Documentation et divers	477 476,00
622	Rémun. intermédiaires et honoraires	1 173 300,61
623	Publicité, publication,	80 102,99
625	Déplacem., missions et réceptions	1 030 407,67
626	Frais postaux et de télécom.	1 970 719,60
627	S/ces bancaires et assimilés	399 247,95
	TOTAL	9 914 968,81

L'ensemble de ces dépenses représente 5,9% des charges totales de l'exercice.

3 – Frais de personnel : 91.291 KDA

Les frais de personnel comprennent les salaires, les charges patronales, les cotisations au profit des œuvres sociales, ainsi que toutes les primes perçues par le personnel. Ils représentent 54,3% du total des charges et 5,9 % du total des produits réalisés. Ces frais ont augmenté de 16% par rapport à l'exercice 2012, suite au recrutement 05 cadres et à la prise en charge de l'avancement du personnel.

4 – Autres charges opérationnelles : 5.600 KDA

Ces frais – principalement ceux occasionnés par les réunions des organes de gestion qui ont eu lieu durant l'exercice ainsi que les frais engagés à l'occasion de l'inauguration du nouveau siège – représentent 3,3% du montant total des charges.

CPT	LIBELLE	Montant
652000	Moins values sur sortie d'actifs	60 764,72
653000	Jetons de présences	630 000,00
657100	Frais / Conseil d'administration	2 463 441,50
657300	Frais Conseil / Bureau de l'Assemblée	306 357,07
657400	Frais Conseil de Déontologie	70 851,00
657500	Frais Conseil de Discipline	15 344,00

657800	Charges Exceptionnelles	2 005 040,56
657900	Charges Exercice Antérieur	48 614,05
	TOTAL	5 600 412,90

5 – Dot. aux amortissements : 32.932 KDA.

Ce montant englobe :

- l'amortissement des investissements acquis de 1999 à décembre 2013, qui est de 18.973 KDA et qui représente 11% du montant total des charges et 1,2% du total des produits réalisés durant l'exercice 2013.

Il est à noter que l'amortissement du nouveau siège et de ses équipements a débuté en 2013.

- La dotation à la prime de départ à la retraite (965 KDA).
- La Provision de garantie (12.993 KDA), provision légale obligatoire qui représente 1% du montant des primes accordées.

U = DA

CPT	Libelle	Montant
681000	Dotations aux amortis.	18 972 898,00
686300	Dotation aux provisions	965 371,65
687000	Prov. de Garantie (1%)	12 993 416,25
	TOTAL	32 931 685,90

2. - ANALYSE DES CHARGES PAR RAPPORT AUX PREVISIONS

Le montant total des charges durant l'exercice 2013 a atteint 168.034 KDA, soit 98% du montant des charges prévues (sans les sinistres prévus, d'un montant de 50.336 KDA).

Le détail des grands postes, avec rappel des prévisions budgétaires et des taux de réalisation, se présente comme suit :

U = KDA

Libellé	Prév	Réal	% R/P
Achats consommés	5.650	8.148	144%
S/ces ext. & et autres consom.	37.100	9.915	27%
Charges de personnel	88.270	91.291	103%
Impôts, taxes et vers. assimilés	2.000	20.147	1007%
Autres charges opérationnelles	6.000	5.600	93%
Amortis., prov. & pertes valeurs	34.000	32.932	97%
TOTAL	170.920	168.034	98%

Pour les "Services et autres consommations" uniquement 27% des prévisions ont été réalisés, du fait que les textes d'application de la loi sur la promotion immobilière n'ont pas été publiés à temps, retardant ainsi :

- la confection et l'édition des recueils de textes et des dépliants initialement prévus pour assurer l'information en direction des partenaires du Fonds,
- les actions de formation du personnel sur les nouveaux produits, notamment la garantie d'achèvement.
- les séminaires envisagés à travers le territoire national afin de familiariser les promoteurs et les administrations avec les thèmes liés au changement du dispositif légal et réglementaire.

La rubrique "Impôts, taxes et versements assimilés" a été largement dépassée, vu que l'IRG sur D.A.T. (20.102 KDA) n'a pas été pris en considération dans les prévisions.

C – LES RESULTATS

1 – LE RESULTAT

Le résultat de l'exercice enregistre un solde positif de 1.376.130 KDA, en progression de 5% par rapport à 2012.

La formation du résultat est détaillée au tableau porté en page suivante.

Résultat opérationnel :

Le résultat opérationnel affiche un solde positif de 1.152.917 KDA, soit 75% du total des produits et 89% des primes émises. Il est en progression de 02% par rapport à celui de l'exercice 2012, à l'issue duquel il représentait 1.130.869 KDA.

En prenant en considération le résultat financier qui est de 223.213 KDA, on obtient le résultat ordinaire et qui s'élève à 1.376.130 KDA (Résultat ordinaire = Résultat Opérationnel + Résultat Financier).

Le résultat financier de l'exercice et le résultat ordinaire sont supérieurs à ceux de l'exercice 2012 de, respectivement, 20% et 05%.

RESULTAT ORDINAIRE DE 2013
1,38 milliards de dinars

FORMATION DU RESULTAT

LIBELLE	2013	2012	<u>2013</u> 2012
Primes émises	1 299 341 625,26	1 269 289 085,61	102 %
Primes reportées	-51 839 423,40	-51 380 498,08	101 %
Production acquise à l'exercice	1 247 502 201,86	1 217 908 587,53	102 %
Adhésions, affiliations et cotisations	57 173 790,00	56 392 863,00	101 %
I - PRODUCTION DE L'EXERCICE	1 304 675 991,86	1 274 301 450,53	102 %
Achats consommés	-8 148 253,96	-8 355 711,80	98 %
Services extérieurs et autres consommations	-9 914 968,81	-10 264 575,25	97 %
II - CONSOMMATION DE L'EXERCICE	-18 063 222,77	-18 620 287,05	97 %
III - VALEUR AJOUTEE D'EXPLOITATION	1 286 612 769,09	1 255 681 163,48	102 %
Charges de personnel	-91 291 238,81	-78 720 341,76	116 %
Impôts, taxes et versements assimilés	-20 147 182,67	-15 517 942,01	130 %
IV - EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	1 175 174 347,61	1 161 442 879,71	101 %
Autres produits opérationnels	15 380 004,36	7 308 250,47	210 %
Autres charges opérationnelles	-5 600 412,90	-13 177 979,76	42 %
Dotations amortis, provisions et pertes de valeurs	-32 931 685,90	-24 703 565,09	133 %
Reprise sur pertes de valeur et provisions	894 413,93		%
V - RESULTAT OPERATIONNEL	1 152 916 667,10	1 130 869 585,33	102 %
Produits financiers	223 213 627,75	185 822 629,86	120 %
Charges financières			
VI - RESULTAT FINANCIER	223 213 627,75	185 822 629,86	120 %
VII - RESULTAT ORDINAIRE AVANT IMPOTS	1 376 130 294,85	1 316 692 215,19	105 %
Impôts exigibles sur résultats ordinaires			
Impôts différés (variations) sur résultats ordinaires			
TOTAL PRODUITS DES ACTIVITES ORDINAIRES	1 544 164 037,90	1 467 432 330,86	105 %
TOTAL DES CHARGES DES ACTIVITES ORDINAIRES	-168 033 743,05	-150 740 115,67	111 %
VIII - RESULTAT NET DES ACTIVITES ORDINAIRES	1 376 130 294,85	1 316 692 215,19	105 %
Eléments extraordinaires (produits)			
Eléments extraordinaires (charges)			
IX - RESULTAT EXTRAORDINAIRE			
X - RESULTAT NET DE L'EXERCICE	1 376 130 294,85	1 316 692 215,19	105 %

2 – ANALYSE BUDGETAIRE

Par rapport aux prévisions budgétaires, ces résultats sont en dépassement de :

- 107% pour ce qui est du résultat opérationnel,
- 85% pour ce qui est du résultat de l'exercice.

	Libellé	Prévisions	Réalisations	R / P
Le tableau ci-contre retrace les postes de la formation des résultats, avec le rappel des prévisions et la mention du taux de réalisation.	Primes émises garanties	753 900 000,00	1 299 341 625,26	172 %
	Primes reportées	-150 780 000,00	-51 839 423,40	34 %
	Production acquise à l'exercice	603 120 000,00	1 247 502 201,86	207 %
	Adhésions et cotisations	105 000 000,00	57 173 790,00	54 %
	Production de l'exercice	788 120 000,00	1 304 675 991,86	166 %
	Achats consommés	- 5 650 000,00	-8 148 253,96	144 %
	Services extérieurs et autres consommations	-95 10 000,00	-9 914 968,81	104 %
	Consommation de l'exercice	-100 750 000,00	-18 063 222,77	18 %
	Valeur ajoutée d'exploitation	687 370 000,00	1 286 612 769,09	187 %
	Charges de personnel	-88 270 000,00	-91 291 238,81	103 %
	Impôts, taxes et versements assimilés	-2 000 000,00	-20 147 182,67	1007 %
	Excédent brut d'exploitation	597 100 000,00	1 175 174 347,61	197 %
	Autres produits opérationnelles		15 380 004,36	
	Autres charges opérationnelles	-6 000 000,00	-5 600 412,90	93 %
	Dotations aux amortissements, provisions, pertes de valeurs, provisions de garantie	-34 000 000,00	-32 931 685,90	97 %
	Reprise sur pertes de valeur et provisions.		894 413,93	
	Résultat opérationnel	557 100 000,00	1 152 916 667,10	207 %
	Produits financiers	187 080 000,00	223 213 627,75	119 %
	Charges financières			
	Résultat financier	187 080 000,00	223 213 627,75	119 %
Résultat ordinaire avant impôts	774 180 000,00	1 376 130 294,85	178 %	
Total des produits des activités ordinaires	975 200 000,00	1 544 164 037,90	158 %	
Total des charges des activités ordinaires	-231 020 000,00	-168 033 743,05	73 %	
Résultat net des activités ordinaires	744 180 000,00	1 376 130 294,85	185 %	
RESULTAT NET DE L'EXERCICE	744 180 000,00	1 376 130 294,85	185 %	



QUELQUES VUES DE LA 11^e ASSEMBLEE GENERALE DU FONDS

LE BILAN

A - L'ACTIF

B - LE PASSIF

A – L'ACTIF

L'actif total net à la fin de l'année 2013 a enregistré une progression de 24% par rapport à 2012, passant de 6.067.757 KDA à 7.550.109 KDA.

LIBELLE	BRUT	AMO/PROV	NET 2013	NET 2012	<u>2013</u> <u>2012</u>
ACTIFS NON COURANTS					
Immobilisations incorporelles	6 814 093,18	2 876 691,91	3 937 401,27	2 326 069,87	169
Immobilisations corporelles					
Terrains	37 880 000,00		37 880 000,00	37 880 000,00	100
Bâtiments	589 944 865,80	47 136 933,62	542 807 932,18	63 033 215,45	861
Autres immobilisat. corporelles	61 583 227,51	31 889 400,42	29 693 827,09	17 788 569,19	167
Immobilisations en concession					
Immobilisations encours				407 015 454,05	0
Immobilisations financières					
Titres mis en équivalence					
Autres particip.et créances					
Autres titres immobilisés	5 584 000 000,00		5 584 000 000,00	4 449 000 000,00	126
Prêts et autres actifs fin. non cour.	14 844 995,24		14 844 995,24	4 476 827,16	332
Impôts différés actif					
TOTAL ACTIF NON COURANT	6 295 067 181,73	81 903 025,95	6 213 164 155,78	4 981 520 135,72	125
ACTIF COURANT					
Stocks et en cours					
Créances et emplois assimilés					
Clients	30 227 554,00		30 227 554,00	57 414 329,50	53
Autres débiteurs	291 735 964,12	163 095 948,76	128 640 015,36	95 759 407,90	134
Impôts et assimilés					
Autres créances et emplois					
Disponibilités et assimilés					
Plac. & autres actifs fin. Courants	715 000 000,00		715 000 000,00	840 000 000,00	85
Trésorerie	463 077 814,23		463 077 814,23	93 063 417,36	498
TOTAL ACTIF COURANT	1 500 041 332,35	163 095 948,76	1 336 945 383,59	1 086 237 154,76	123
TOTAL GENERAL ACTIF	7 795 108 514,08	244 998 974,71	7 550 109 539,37	6 067 757 290,48	124

1/ ACTIFS NON COURANTS

• Les investissements (en brut) :

Le montant total brut des actifs non courants s'élève à 6.295.067 KDA.

Rubriques et postes	Valeur brute début d'exercice	Valeur brute clôture exercice
-Immobilisat. Incorporelles	4 865 901,18	6 814 093,18
-Terrains	37 880 000,00	37 880 000,00
- Bâtiments	95 679 944,16	589 944 865,80
- Autres immo corporelles	49 104 266,87	61 583 227,51
-Immobilisations en cours	407 015 454,05	451 321 463,66
S/TOTAL 1	594 545 566,26	696 222 187,49
-Autres titres immobilisés	4 449 000 000,00	5 584 000 000,00
-Autres actifs fin. non cour.	4 476 827,16	14 844 995,24
S/TOTAL 2	4 453 476 827,16	5 598 844 995,24
Total Actif non courant	5 048 022 393,42	6 295 067 181,73

Le montant des investissements corporels et incorporels réalisés durant l'exercice 2013 s'élève à 105 324 KDA.

• Les investissements réalisés en 2013

	LIBELLE	Montant
204310	Logiciels	348 192,00
208002	Pas de porte à Guelma	1 600 000,00
213133	Siège Ouled Fayet	44 306 009,61
213134	Logement d'accompagnement	43 000 000,00
213700	Instal. rideaux électriques à BBA	145 665,00
218000	Equipements ménagers	1 594 774,97
218110	Aménagements de Bureau	1 800 279,00
218125	Quick Décor Amén. 02 Salles	2 261 482,47
218126	EHEV / Aménage. Espaces verts	671 016,65
218211	Véhicules légers	6 685 000,00

218310	Matériel de bureau	86 112,00
218320	Matériel informatique	1 454 433,00
218330	Mat. Climatisation	39 900,00
218390	Equipements de Bureau	499 600,00
218391	Autres équipements	310 050,00
218400	Mobilier de bureau	521 122,50
	TOTAL	105 323 638,20

Sur les 66.588 KDA d'investissements prévus, 105.324 KDA ont été réalisés. La différence (38.736 KDA) s'explique par l'acquisition du logement d'accompagnement (43.000 KDA) et son ameublement (998 KDA), ainsi que par le retard enregistré dans l'aménagement (et l'équipement) des représentations régionales de Sidi Bel Abbes, Oran et Guelma. Quant à l'acquisition du local prévu à BOUIRA, elle a été reportée sur 2014.

- Les immobilisations financières :
- **Autres titres immobilisés (5.584 000 KDA) :** Cette somme représente le montant des placements bancaires en DAT (5 504 000 KDA) et en obligations (80 000 KDA) dont les échéances sont à plus d'une année.
- **Prêts et autres actifs financiers (14.845 KDA) :** Il s'agit des avances administratives pour l'acquisition de véhicules à conventionner, au profit du personnel.

2/ ACTIF COURANT

• Clients : 30.227 KDA

Le montant total net dégagé est de 30.227 KDA. Il englobe deux types de créances :

- Les créances sur garantie avec échéanciers de paiement accordées aux adhérents

- Les créances douteuses sur des chèques retournés impayés, régularisées entre temps (après le 31/12/2013)

• **Autres débiteurs : 291 736 KDA**

Le montant s'élève à 291.736 KDA. Il s'agit :

- des produits à recevoir des DAT ;
- des charges constatées d'avance dont 10 622 KDA qui concerne la reprise de l'opération 160 logts à Guelma (dans le cadre de l'achèvement) ;
- des fournisseurs ;

- de créance sur cession d'immobilisations ;
- Le solde Khalifa Bank (163.096 KDA), totalement provisionné.

• **Disponibilités : 1 178 078 KDA**

Le montant des disponibilités, à fin 2013, s'élève à 1.178.078 KDA. Il se décompose ainsi :

- Disponibilités au niveau de nos différents comptes bancaires et caisses : 463 078 KDA.
- DAT et obligations Sonelgaz (échéances prévues en 2014) : 715.000 KDA.

B – LE PASSIF

Le passif total a enregistré aussi une progression de 24% par rapport à l'année 2012.

Il passe ainsi de 6 067 757 KDA à 7 550 109 KDA.

LIBELLE	2013	2012	(%)
CAPITAUX PROPRES			
Capital émis			
Capital non appelé			
Primes et réserves - Réserves consolidés	5 098 984 682	3 789 292 467	135
Ecart de réévaluation			
Ecart d'équivalence			
Résultat net - Résultat net du groupe	1 376 129 734	1 316 692 215	105
Autres capitaux propres - Report à nouveau			
Part de la société consolidante			
Part des minoritaires			
TOTAL I	6 475 114 416	5 105 984 682	127
PASSIFS NON-COURANTS			
Emprunts et dettes financières	21 658 889	19 714 627	110
Provisions de Garanties 1%	71 127 760	58 134 344	122
Autres dettes non courantes			
Provisions et produits constatés d'avance	10 812 241	10 741 283	101
TOTAL II	103 598 890	88 590 254	117
PASSIFS COURANTS			
Primes Emises Reportées	906 804 209	854 964 786	106
Impôts	2 237 216	1 611 747	139
Autres dettes	62 354 807	16 605 822	375
Trésorerie passif			
TOTAL III	971 396 232	873 182 355	111
TOTAL GENERAL PASSIF (I+II+III)	7 550 109 539	6 067 757 290	124

1-Fonds propres : 6 475 114 KDA

Le Fonds dispose au 31 Décembre 2013 de fonds propres d'un montant de 6.475.115 KDA, constitués principalement des résultats et des provisions pour risques, réalisés durant les exercices précédents.

Ceci donne un taux de solvabilité de :

Fonds propres + Prov. de Garantie = $6.475.114 + 71.128 = 1,56\%$
Engagement Global 420. 038. 011

Fonds propres + Prov de Garantie = $6.475.114 + 71.128 = 4,37\%$
Engagement Réel 149 837 112

2- Passif non-courant : 103 599 KDA

Ce montant représente :

- Les cautions prélevées sur les factures des entreprises de réalisation engagées pour la réalisation du siège du Fonds à Ouled-Fayet et la reprise du projet 160 logts à Guelma, pour un montant global de 21.659 KDA.

- La provision de garantie obligatoire de 1% du montant de chaque attestation de garantie délivrée et qui renforce la solvabilité du Fonds. Cette rubrique cumule depuis la création du Fonds 71.128 KDA.
- Les provisions prévues par le dispositif légal pour départs en retraite des employés du Fonds pour 10.812 KDA.

3- Passif courant : 971 396 KDA

Ce montant se décompose comme suit :

- Le solde des primes reportées des exercices antérieurs à positionner sur les exercices à venir pour un montant de 906.804 KDA,
- IRG sur salaires et sur congés payés, droits de timbre, etc., pour 2.237 KDA
- Dettes envers le personnel, les organismes sociaux, trop perçus des clients, etc., pour un montant de 62.355 KDA.



RAPPORT DE CERTIFICATION DES COMPTES POUR L'EXERCICE CLOS AU 31/12/2013

AISSI Abbas
Expert Comptable Diplômé par l'Etat
Commissaires aux Comptes
Agrée par le Ministère des Finances N°1085/1989
Inscrit au Tableau de l'Ordre National
des Experts Comptables N°06/1992
25, Rue Ahmed ZABANA - Alger.
Téléphone: 213. 021.71.98.69
Fax : 213. 021.74.54.20
Mobile : 213.0772.27.59.89
E-mail: aissi.abbas@gmail.com

Alger, le 01 Juin 2014.

Messieurs les membres de l'Assemblée Générale du FGCMPI.

Objet: RAPPORT GENERAL DE COMMISSARIAT AUX COMPTES EXERCICE 2013.
RAPPORT DE CERTIFICATION.

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport sur les comptes annuels de votre entreprise, établi sous la responsabilité des organes d'Administration et de Gestion, comptes relatifs à l'exercice clos au 31 Décembre 2013.

Nous avons examiné les états financiers et comptables comprenant le bilan, les comptes de résultats et les tableaux annexes, présentés selon les formes des documents de synthèse prévus par le système comptable financier, ainsi que le rapport de gestion du même exercice.

Notre examen, effectué par sondages, a comporté les contrôles que nous avons considérés comme nécessaires, compte tenu des recommandations de la profession.

A la lumière des renseignements et explications fournies dans les états financiers, et sous les remarques et observations, présentées dans notre rapport, et compte tenues des diligences que nous avons accomplies selon les recommandations de la profession, nous estimons être en mesure de certifier la régularité et la sincérité des comptes annuels arrêtés au 31 décembre 2013 annexés au présent rapport.

AISSI Abbas
Expert comptable
Commissaire aux comptes

Abbas AISSI
Expert Comptable Agré
Diplômé d'Etat
COMMISSAIRE AUX COMPTES



ANALYSE DES PERFORMANCES

L'analyse des performances peut être appréhendée au travers des cinq (05) ratios ci-après :

Ratios	Année 2012	Prévisions 2013	Réalisations 2013
1. Produits / Effectif (DA)	1.489.321 / 72 20 685	1.125.980 / 91 12 373	1.549.835 / 77 20 128
2. Charges / Effectif (DA)	150.738 / 72 2 094	170.920 / 91 1 878	168.034 / 77 2 182
3. Frais personnel / Effectif (DA)	78.720 / 72 1 093	88.270 / 91 970	91.291 / 77 1 186
4. Charges / Produits	150.738 / 1.489.321 10%	170.920 / 1.125.980 15%	168.034 / 1.549.835 11%
5. Charges / Produits Financiers	150 738 / 163 639 92%	170 920 / 187 080 91%	168 034 / 193 319 87%

1^{er} Ratio :

Nous constatons que le ratio produit par agent est de 20 128 KDA, soit 163% du montant prévu et 97% du montant réalisé en 2012.

2^{ème} Ratio :

Les charges totales engagées s'élèvent à 182 KDA par agent et par mois contre 174 KDA pour l'exercice 2012 et 157 KDA prévus au budget.

3^{ème} Ratio :

Les frais du personnel ont atteint 99 KDA en moyenne mensuelle par agent contre 91 KDA en 2012.

Les frais de personnel englobent la rémunération (y compris les primes), les charges patronales et fiscales et la contribution aux œuvres sociales.

4^{ème} Ratio :

La totalité des frais de l'exercice 2013, représente 11% du total des produits (y compris les produits financiers). Ils sont de 1% supérieurs à ceux de 2012, et de 4% inférieurs aux prévisions.

5^{ème} Ratio :

La totalité des charges de l'exercice 2013 ne représente que 87% des produits financiers. Ce ratio est en amélioration de 05% par rapport à celui constaté en 2012.

LES ENGAGEMENTS HORS BILAN

A/ LES DONNEES FINANCIERES

B/ LES DONNEES PHYSIQUES

A – LES DONNEES FINANCIERES

1. Engagement global neuf

Les nouveaux engagements pris au cours de l'année 2013 s'élèvent à 117.287.230 KDA et se décomposent comme suit :

- 89.925.758 KDA, sur attestations ; soit 77% de l'engagement global de l'année.
- 27.361.472 KDA, au titre d'engagements par avenants sur des projets antérieurs, soit 23% de l'engagement global de l'année.

L'engagement global par type de projets garantis se présente comme suit :

- La promotion libre : 55 907 797 KDA, représentant 48% de l'engagement global.
- La promotion en LSP/LPA : 56 355 402 KDA, soit 48% de l'engagement global, confirmant ainsi sa légère prédominance.

- La promotion de commerces et services : 5.044.030 KDA, ce qui représente 4% de l'engagement global.

Le niveau de ces engagements est supérieur de 43% par rapport au montant prévu pour cette année (81.926.000 KDA).

L'engagement global de l'année 2013 :

- a augmenté de 108% par rapport à celui de 2012 (110.902 123 KDA).
- représente 28% de l'engagement cumulé au 31 décembre 2013 (419.954 820 KDA).

Le tableau ci-après illustre les dépassements (+23%) des prévisions des engagements globaux et, ce, en raison de l'importance des garanties souscrites par voie d'avenants :

EN 2013, LES ENGAGEMENTS DU FONDS RELATIFS AUX LSP / LPA ONT EGALÉ CEUX DES LOGEMENTS PROMOTIONNELS LIBRES

		(en KDA)	Prévision	Réalisé	Ecart
LSP/LPA	attestations		27 950 000	54 442 108	+ 26 492 108
	avenants		--	1 893 294	+ 1 893 294
	s/total		27 950 000	56 335 402	+ 28 385 402
Promotion Libre	attestations		51 000 000	34 779 088	- 16 220 912
	avenants		--	21 128 709	+ 21 128 709
	s/total		51 000 000	55 907 797	+ 4 907 797
Commerces	attestations		2 976 000	704 562	- 2 271 438
	avenants		--	4 339 468	+ 4 339 468
	s/total		2 976 000	5 044 030	+ 2 068 030
TOTAL	Logements		78 950 000	112 243 199	+ 33 293 199
	Commerces		2 976 000	5 044 030	+ 2 068 030

1. Engagements réels neufs

Les engagements réels (avances perçues par les Promoteurs) pour l'année 2013, s'élèvent à 37.523.047 KDA et représentent 32 % des engagements globaux de l'année (117.287.230 KDA). Par rapport aux prévisions (24.577.800 KDA), ils sont supérieurs de 53 %.

Par rapport aux engagements réels cumulés au 31 décembre 2013 (149.837.112 KDA), ils représentent 25%. Il est à noter que le montant de l'engagement réel cumulé au 31 décembre 2013 a été actualisé par rapport à celui du budget, prenant en considération l'activité réelle du 4^{ème} trimestre 2013.

2. Désengagements

Le montant du désengagement des projets achevés est de 63.478.090 KDA pour l'année 2013, pour 373 projets.

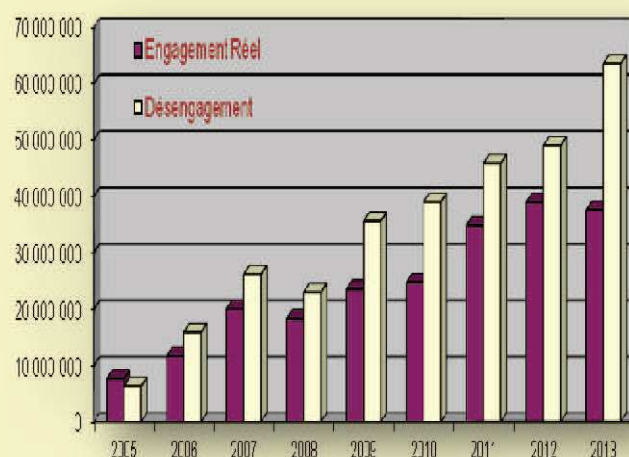
Le désengagement réalisé durant l'année 2013 est de 91% par rapport au désengagement prévisionnel de l'année 2013 (69.936.612 KDA).

Par rapport à l'engagement réel de l'année 2013 (37.523.047 KDA), il y a un dépassement de 69%.

Par rapport à l'engagement réel cumulé à la fin de l'année (149. 837.112 KDA), il représente 42%.

Par rapport aux désengagements de l'année 2012 (48.965.819 KDA), il enregistre une augmentation de 30%.

Le graphe ci-après représentant le désengagement par rapport à l'engagement réel des 9 dernières années (de 2005 à 2013) :



Remarque : A travers la lecture de ce graphe, on constate que, depuis 2006, les désengagements enregistrés dépassent les engagements réels.

B – LES DONNEES PHYSIQUES

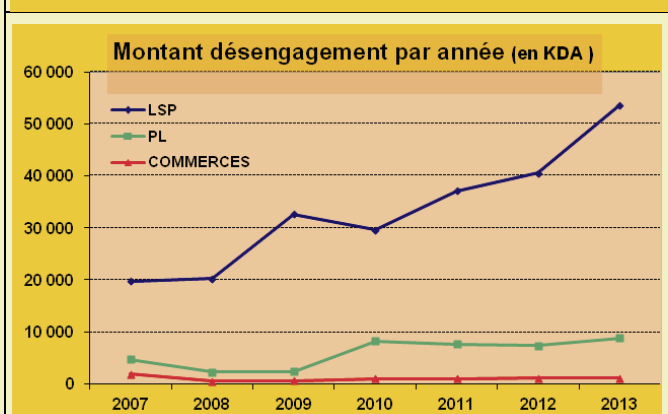
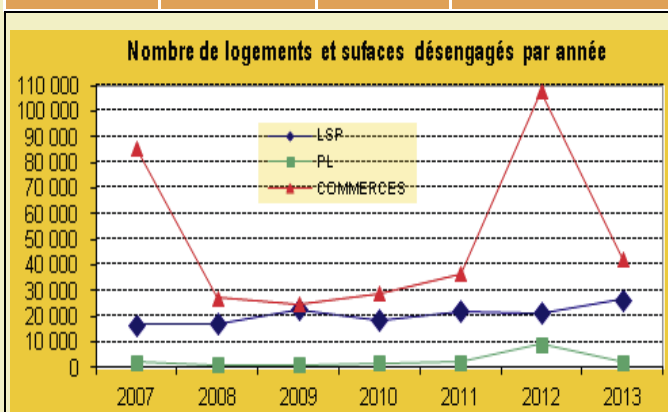
1. Projets désengagés :

Durant l'exercice, **373** projets ont été réceptionnés ou sont considérés comme tels et ont été désengagés. Par rapport à celui de l'année 2012 (366 projets), ce nombre a augmenté de (+7).

2. Etat des désengagements par rapport à la date de souscription de la garantie et Projets restant en cours :

Les désengagements de l'année 2013 ont atteint 91 % des prévisions. Il est à signaler le désengagement de 209 projets dont le délai de réalisation varie entre 4 et 11 années, équivalant à 18.232 Logts pour un montant d'engagement de 37.314.195 KDA.

Années	Projets Désengagés Année 2013			Projets en cours Au 31.12.2013			
	Nbre Projets	Nbre Logts	Montant désengagé	Nbre Projets	Nbre Logts	Montant engagé	Projets à l'arrêt
2001	0	0	0	2	356	561 792	2
2002	2	150	126 767	6	789	1 209 862	3
2003	2	220	220 523	14	1 100	1 349 635	4
2004	6	404	638 720	23	1 700	1 884 166	15
2005	3	300	443 784	21	2 330	8 051 807	5
2006	9	542	727 234	38	4 347	6 222 576	12
2007	30	3189	6 000 890	63	6 519	14 781 598	10
2008	44	3631	7 128 639	86	8 090	26 370 805	10
2009	57	5013	10 999 702	138	12 673	34 878 239	11
2010	56	4783	11 027 936	162	19 783	65 763 266	11
2011	81	6794	17 229 448	233	16 386	80 800 616	10
2012	68	3422	7 773 093	290	23 469	85 734 949	5
2013	15	435	1 161 354	364	27 843	92 345 509	2
Total	373	28 883	63 478 090	1 440	125 385	385 076 581	100



Parmi les engagements en cours, certains concernent des garanties souscrites entre l'année 2001 et 2010. Ces garanties couvrent 553 projets, pour un montant d'engagement global de

165 milliards de dinars, représentant 57.687 logements.

Le tableau ci-après présente les projets en cours classés en fonction de leur ancienneté, avec une répartition selon le taux d'avancement :

**Projets en cours au 31.12.2013
selon leur ancienneté et leur taux d'avancement**

An	Nbre Projets	Nbre de Logts	Montant engagé	Taux avancement		
				<30 %	30-70%	>70%
2001	2	356	561 792	1	0	1
2002	6	789	1 209 862	4	1	1
2003	14	1 100	1 349 635	4	5	5
2004	23	1 700	1 884 166	3	10	10
2005	21	2 330	8 051 807	4	9	8
2006	38	4 347	6 222 576	6	16	16
2007	63	6 519	14 781 598	6	20	37
2008	86	8 090	26 370 805	11	42	33
2009	138	12 673	34 878 239	26	54	58
2010	162	19 783	65 763 266	20	78	64
2011	233	16 386	80 800 616	68	105	60
2012	290	23 469	85 734 949	145	101	44
2013	364	27 843	92 345 509	289	50	25
Total	1 440	125.385	385.076.581	587	491	362

3. Situation des projets à l'arrêt :

Le nombre de projets à l'arrêt enregistrés durant le 4^{ème} trimestre 2013 est de 100 projets répartis sur 32 wilayas, pour un montant d'engagements réels évalué à 3.670.866 KDA, totalisant 6.943 logts.

Le montant des engagements réels se répartit par type de logement comme suit :

1. Projets LSP/LPA :

- Nombre : 77 projets repartis sur 26 wilayas.
- Montant d'engagement réel : 2.665.276 KDA (6.188 logts).

2. Projets PL :

- Nombre : 23 projets repartis sur 08 wilayas.
- Montant d'engagement réel : 1.005.590 KDA (755 logts).

Ces projets peuvent être classés selon la durée de l'arrêt, en 3 catégories :

- Arrêt ne dépassant pas 6 mois (2^e semestre de l'année 2013) : 26 projets totalisant 2.106 logements, pour un montant d'engagement réel de 1.227.932 KDA.
- Arrêt dont la durée varie entre 6 et 12 mois (1^{er} semestre de l'année 2013) : 13 projets représentant 622 logements, pour un montant d'engagement réel de 462.670 KDA.
- Arrêt depuis plus de 12 mois (arrêt antérieur à l'année 2013) : 61 projets représentant 4.215 logements pour un montant d'engagements réels de 1.980.264 KDA.

4. Activité des Représentations Régionales en matière de suivi :

Durant l'année 2013, les Représentations Régionales du Fonds ont effectué 2.203 visites d'évaluation d'avancement des travaux des Projets garantis par le Fonds, représentant 179.259 logements, à travers le territoire national.

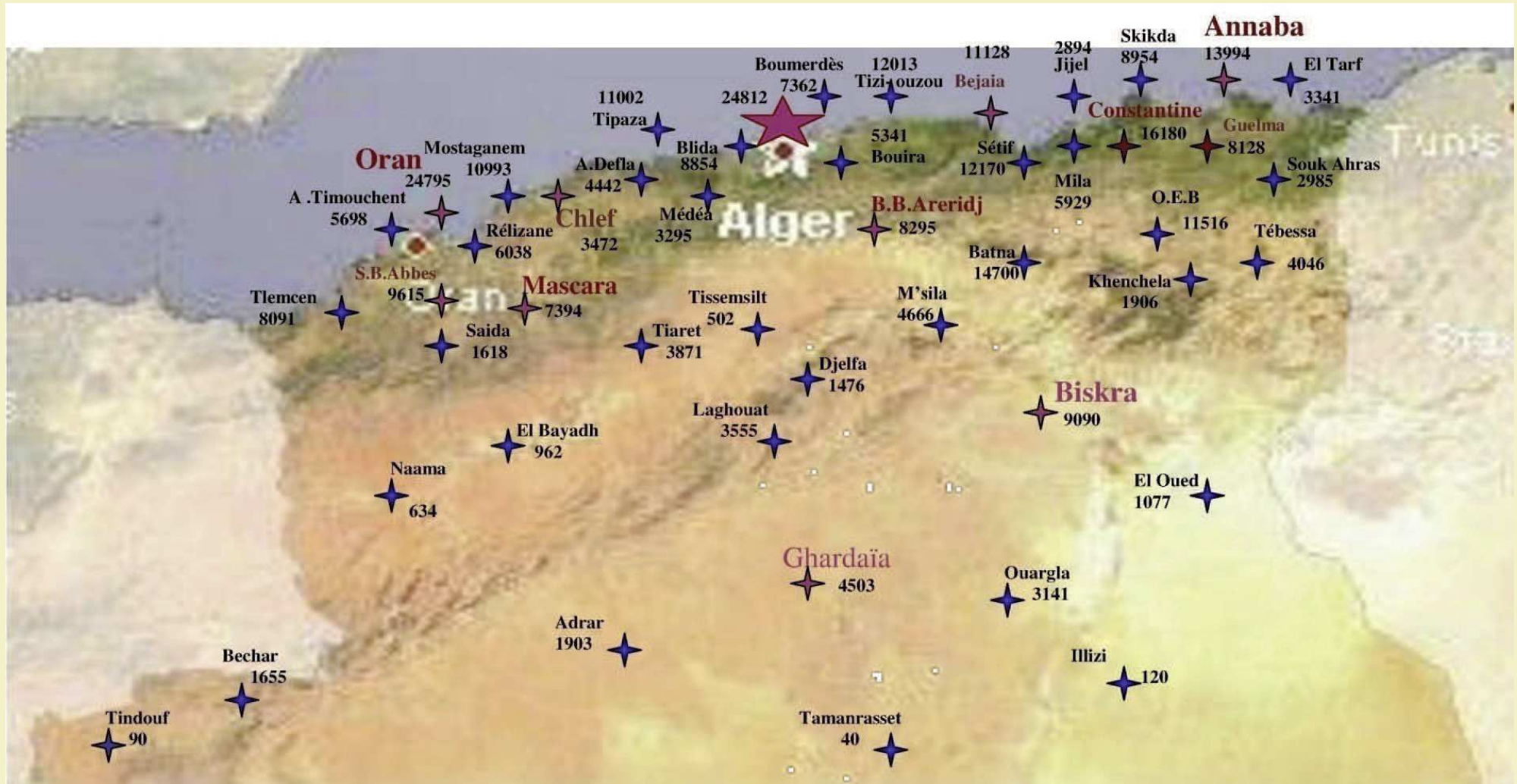


NOTRE SIGNATURE EST VOTRE GARANTIE

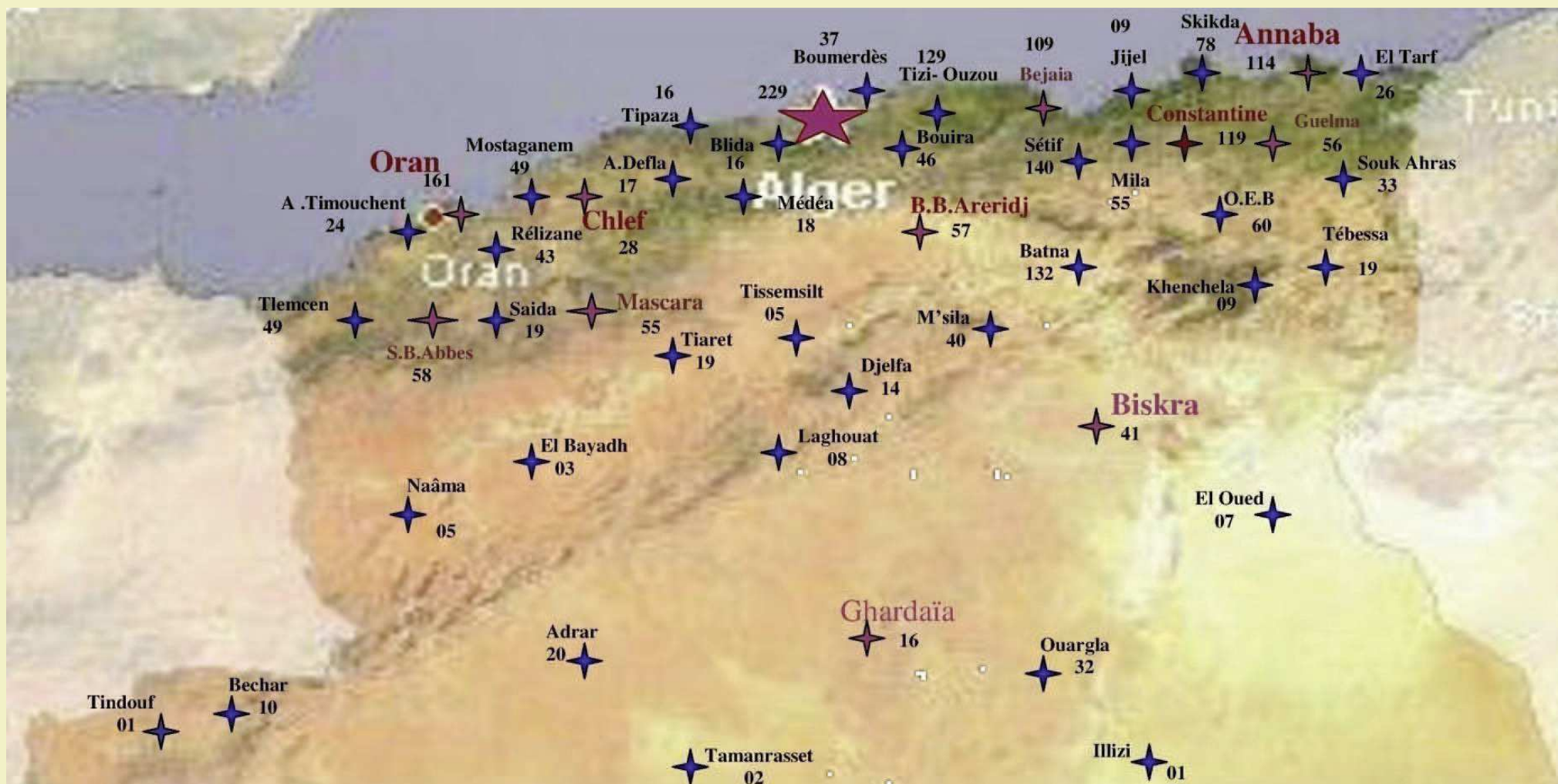
ANNEXES

- 1- CARTE DONNANT LA REPARTITION GEOGRAPHIQUE DU CUMUL DES LOGEMENTS GARANTIS PAR LE F.G.C.M.P.I. AU 31 DECEMBRE 2013. (Y COMPRIS LES PROJETS DESENGAGES)
- 2- CARTE DONNANT LA REPARTITION GEOGRAPHIQUE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS INSCRITS AU F.G.C.M.P.I. AU 31 DECEMBRE 2013.
- 3- CARTE DONNANT LE REPARTITION GEOGRAPHIQUE DU CUMUL DES SURFACES COMMERCIALES GARANTIES PAR LE F.G.C.M.P.I. AU 31 DECEMBRE 2013 (Y COMPRIS LES PROJETS DESENGAGES),
- 4- TABLEAU DE SYNTHESE DONNANT LE NOMBRE DE PROMOTEURS IMMOBILIERS NOUVELLEMENT INSCRITS AU FGCMPI (AFFILIES & ADHERENTS) DURANT 2013, PAR WILAYA.
- 5- LISTE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS NOUVELLEMENT INSCRITS AU F.G.C.M.P.I. DURANT 2013.
- 6- CUMUL DU NOMBRE DE PROJETS GARANTIS PAR LE F.G.C.M.P.I. AU 31 DECEMBRE 2013 (Y COMPRIS LES PROJETS DESENGAGES).
- 7- LISTE DES PROJETS GARANTIS, PAR WILAYA, DURANT 2013.

ANNEXE 1 REPARTITION GEOGRAPHIQUE DU CUMUL DES LOGEMENTS GARANTIS PAR LE F.G.C.M.P.I. (Y COMPRIS LES PROJETS DESENGAGES, ARRETE AU 31 DECEMBRE 2013



ANNEXE 2 REPARTITION GEOGRAPHIQUE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS INSCRITS AU F.G.C.M.P.I. AU 31 DECEMBRE 2013



ANNEXE 3 REPARTITION GEOGRAPHIQUE DU CUMUL DES SURFACES COMMERCIALES GARANTIES PAR LE F.G.C.M.P.I. (Y COMPRIS LES PROJETS DESENGAGES), ARRETE AU 31 DECEMBRE 2013



**ANNEXE 4 NOMBRE DE PROMOTEURS IMMOBILIERS
NOUVELLEMENT INSCRITS AU FGCMPI (AFFILIES & ADHERENTS) DURANT 2013**

CW	WILAYA	Total	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013
1	ADRAR	18				4	7		2		2			1	1	1
2	CHLEF	29					2	3	4	5	2	2	1	1	4	5
3	LAGHOUAT	5	1	2	1						1					
4	O.E.BOUAGHI	51	1		5	3	1	1	1	3	6	2	5	8	11	4
5	BATNA	123	2		5	3	1	2	4	20	4	8	5	20	26	23
6	BEJAIA	108	2	5	4	2	4	4	9	10	12	2	13	7	17	17
7	BISKRA	27	1	2	4	3	1	1	2	3		2		3	2	3
8	BECHAR	8			1	4						2			1	0
9	BLIDA	12	1		2	3				1		1	1		2	1
10	BOUIRA	38	1	2	2	4		2	2	5	3	4	5	3	1	4
11	TAMANRASSET	2									1			1		
12	TEBESSA	15		5	3			2	1			2	2			
13	TLEMCCEN	40	2	5	5		3	2	4	1	2	3	4	6	2	1
14	TIARET	19			3	1		1	2	1		1	2	5	1	2
15	TIZI OUZOU	121	2	2	8	6	8	5	7	10	9	12	8	12	16	16
16	ALGER	243	15	12	14	7	4	18	11	22	10	19	23	30	28	30
17	DJELFA	12			1		2		2	1				1	1	4
18	JIJEL	11	1	2							1	2	1	2		2
19	SETIF	129	1		2	1	2	6	45	23	17	9	5	8	6	4
20	SAIDA	12		1	1		2		1			1		4	1	1
21	SKIKDA	56	3	1	1	5	4	4	3	2	9	9	1	2	7	5
22	S.B.ABBES	55	2	3	4	13	5	2	3	1	7	5	1	3	1	5
23	ANNABA	120	11	11	6	10	6	5	6	7	8	3	3	10	17	17
24	GUELMA	55	1			1		3	3	6	11	9	7	5	3	6
25	CONSTANTINE	120	13	3	2	3	7	19	18	11	8	7	8	7	10	4
26	MEDEA	14		1			1			1	4	4		1	1	1
27	MOSTAGANEM	43		4	2	2	6	6		6	2	1	2	6	4	2
28	M'SILA	43			1		3		2	8	6	5	5	5	5	3
29	MASCARA	19		1	1	2	2		1	1		1	1	1	2	6
30	OUARGLA	29			6	3	1			2	1		2	5	7	2
31	ORAN	158	1	21	3	3	6	14	9	17	19	16	10	13	13	13
32	EL BAYADH	3				1						1				1
33	ILLIZI	1				1										
34	B.B.ARRERIDJ	58	1	7	8	2	2	3	1	6	4	4	6	7	3	4
35	BOUMERDES	37	2	2	6				1	3	2	1	3	7	5	5
36	EL TARF	22	2		1			2	3	6	5	1		1	1	
37	TINDOUF	1							1							
38	TISSEMSILT	4			1		1			1		1				
39	EL OUED	7		2		1				1			1	2		
40	KHENCHELA	9	1			1		2	2			1	1			1
41	SOUK AHRAS	33			1	1		1	3			6	5	12	1	3
42	TIPAZA	16	3		4	1		1		1	1		2	1		2
43	MILA	53		1		3	2	2	5	5	6	3	7	11	5	3
44	AIN DEFLA	11	1	2			3							2	1	2
45	NAAMA	4				3				1						
46	A.TEMOUCHENT	24			2	6				1	1	5	3	3	2	1
47	GHARDAIA	15		1	1	2	1	1		1	3	2		2		1
48	RELIZANE	40		1			2	4	2	8	4	3		4	5	7
TOTAL		2073	71	99	111	105	89	116	160	201	171	160	143	222	213	212

ANNEXE 5 LISTE DES PROMOTEURS IMMOBILIERS NOUVELLEMENT INSCRITS AU F.G.C.M.P.I. DURANT 2013

	Wilaya	Sect.	Raison Sociale	Dirigeant	Tél	Fax	Mobile	Email
01	ADRAR	Public	OPGI ADRAR	MEHLAB Hamid	049 96 04 69	049 96 82 80		opgiadrar@yahoo.fr
02	CHLEF	Privé	BOUKEFFOUS ABDELKADER	BOUKEFFOUS Abdelkader	027 76 00 46	027 76 00 46	0550 93 79 16	
		Privé	BEZERGA MILOUD	BEZERGA Miloud			0772 19 64 90 0661 12 40 70	
		Privé	BAITEK	BENZAAMIA Mohamed		027 71 21 55	0550 56 43 46 0560 95 96 28	
		Privé	SADADOU DJAMEL EDDINE	SADADOU Djamel Eddine	027 77 22 85	027 77 22 85	0550 48 85 41	sadadoudjamel@yahoo.fr
		Privé	GHEZALI MOHAMED	GHEZALI MOHAMED	027 77 84 69	027 77 84 69	0661 60 13 42	etbghezali@gmail.com
04	O.E.BOUAGHI	Privé	LAOUI PROMOTION IMMOBILIERE CONSTRUCTION	DIR Lazehar			0771 73 36 25 0550 44 64 86	
		Privé	REGGAME KHELLAF	REGGAME Khellaf	032 45 80 32	032 45 80 32	0661 42 52 36	
		Privé	TERRAB FATIHA	TERRAB Fatiha	032 42 36 06	032 42 36 06	0661 37 37 70	
		Privé	ZENAIDJI ALI	ZENAIDJI Ali	032 47 75 54	032 47 75 54	0661 37 94 76	epi_zenadji@yahoo.fr
		Privé	MEGUELLATI AMMAR	MEGUELLATI Ammar	033 86 25 73	033 86 25 73	0661 44 27 59 0770 32 82 71	
05	BATNA	Privé	REZKI YUCEF	REZKI Youcef		033 88 72 36	0550 91 85 10	
		Privé	BENBATOUCHE ABDEL-MOUTALEB	BENBATOUCHE Abdelmoutaleb	033 89 47 48	033 89 22 52	0661 64 65 63 0550 00 50 75	abenbatouche@yahoo.fr
		Privé	BEZZALA AHMED	BEZZALA Ahmed			0668 45 09 67	msbouglada@yahoo.fr
		Privé	MEZGHICHE KHEIR	MEZGHICHE Kheir	033 89 23 42	033 89 23 42	0550 56 02 28 0662 83 60 87	
		Privé	ACHI AHMED	ACHI Ahmed		030 36 34 45	0661 34 00 86	
		Privé	MOURAD ABDERRAHMANE	MOURAD Abderrahmane			0550 46 55 55 0661 38 91 80	
		Privé	BOUGROURA MOHAMMED	BOUGROURA Md			0550 90 96 85	
		Privé	SPL METAL	BACHIR Rachid		033 86 92 82	0555 03 03 78	splmetal@splmetal.com
		Privé	MIHOUBI SABER	MIHOUBI Saber		033 89 13 93	0550 49 37 01 0770 66 07 98	sabmihoubi@yahoo.fr
		Privé	BITAM KAMEL	BITAM Kamel		033 81 24 00	0550 38 19 57 0661 34 09 79	
		Privé	DJEBAILI M'HAMMED	DJEBAILI M'hammed			0660 46 87 87	
		Privé	DERRADJI MOUSSA	DERRADJI Moussa		033 86 52 52	0661 42 68 96	
		Privé	SOCATROV	NEZZAR Farid		033 82 45 57	0661 34 86 16	nezzar.farid@hotmail.fr
		Privé	FRADJ KHAMASSI	FRADJ Khamassi		033 89 00 17	0661 59 44 49	
		Privé	BENSMINE RABAH	BENSMINE Rabah			0770 91 69 78	

RAPPORT D'ACTIVITE 2013

		Privé	ZEMMOURI DJAMEL	ZEMMOURI Djamel		033 80 33 17	0662 57 75 68	
		Privé	OUM EL TOYOUR PI	MAKHLLOUFI Mebarek	033 86 04 55	033 81 74 69		
		Privé	FMTHR	MAKHLLOUFI Hakim	033 86 04 55	033 81 74 69		
		Privé	CHAFAI HENIA	CHAFAI Henia	033 82 33 77	033 82 33 77	0661 22 24 26	k.chen.kh@yahoo.com
		Privé	GUIRI YACINE	GUIRI Yacine	033 89 24 53	033 89 24 53	0560 01 75 72	yacinguiri2@yahoo.com
		Privé	AKSAS ALI	AKSAS Ali			0661 72 43 49	
06	BEJAIA	Privé	BATI AVENIR	BRAHMI Mustapha	034 22 02 20	034 22 02 20	0661 24 12 77	sarl.bati.avenir@gmail.com
		Privé	GHOUT IMMO	GHOUT Nabil	034 29 17 76	034 29 17 76	0549 35 28 81	sarlgshotimmo@yahoo.fr
		Privé	ATMOS PROMO	AGTAI Fouzia			0551 20 86 23	
		Privé	PROSAD	ABBAS Lyazid	034 22 14 44	034 21 15 62	0560 02 10 89	
		Privé	BEN KADOUM MOULOUD (BM PROMOTION)	BEN KADOUM Mouloud	034 35 38 63	034 35 38 63	0774 06 82 06	bmpimmobilier@hotmail.fr
		Privé	SOPIGAL	AREZKI Mourad	034 35 42 70	034 35 42 70	0555 00 56 31	sopigal.promo@gmail.com
		Privé	PROFERT IMMO	BENALI Sofiane	034 10 25 31	034 10 22 30	0550 62 31 20	benali.sofiane@profert-dz.com
		Privé	ADEM PROMO	MEHENNI Faycal Aziz	034 21 04 16	034 21 92 75	0550 69 80 33	adem16@hotmail.com
		Privé	GALACTIC PRO	BOUALIT Rabah			0550 44 79 55	galactic-pro@hotmail.com
		Privé	FUTURE BUILT	BOUDRIES Farouk	034 20 32 13	034 20 32 13	0556 65 62 64	
		Privé	BOUCHETTOUT MADJID	BOUCHETTOUT Madjid	034 24 09 25	034 24 09 25	0770 66 27 89	
		Privé	IMMO MALAK	YOUSFI Mohamed Sofiane	034 22 90 22	034 22 89 89	0555 03 60 60	immo_@hotmail.fr
		Privé	BIREM BULDING	BIREM Rafik	034 22 31 30	034 22 31 30	0661 57 29 68	
		Privé	MOUHOUB LOUNIS	MOUHOUB Lounis	034 22 74 47	034 22 74 47	0663 52 33 84	mouhoubimmo@hotmail.fr
		Privé	KEBBICHE RACHID	KEBBICHE Rachid		034 10 24 47	0770 88 14 08	
		Privé	PSKB	BENCHABANE Samia			0555 56 79 67 0560 02 80 09	souariya@hotmail.fr
		Privé	ZERIGUI AMOR	ZERIGUI Amor		033 85 66 68	0661 34 23 38 0661 54 55 94	zerigui-construction@gmail.com
07	BISKRA	Privé	ATTACHE BADREDDINE	ATTACHE Badreddine			0550 33 99 04 0553 18 38 08	attache_badreddine@yahoo.fr
		Privé	BALA ABDELBAKI	BALA Abdelbaki	033 74 12 58	033 74 12 58		bala.baki@yahoo.fr
		Privé	BENAKSA SALAH	BENAKSA Salah			0772 20 34 41	
		Privé	GENERAL CONSTRUCTION IMMOBILIERE	MARMOUZ Ahmed	021 44 19 09		0550 95 11 80	
10	BOUIRA	Privé	KAM PROMO	LAMRI Abdenour		026 94 48 86	0770 64 75 16 0770 94 81 50	abdenour21@yahoo.fr
		Privé	GLOB IMMO	SIFOUANE Amrane	026 93 60 62	026 93 60 62	0550 10 50 10	ergo.promo@yahoo.fr
		Privé	MOUGARI FAOUZI	MOUGARI Faouzi	026 90 35 06	026 90 35 06	0555 04 44 49	
		Privé	MANSOUR KHODJA DJAMEL	MANSOUR KHODJA Djamel		026 90 98 05	0550 67 80 54 0776 26 24 13	
13	TLEMCEEN	Privé	ENTREPRISE DENNOUNI	DENNOUNI Abdelmadjid	043 27 39 39	043 27 37 14		pdg@groupedennouni.com

			DE PROMOTION IMMOBILIERE		043 27 37 14			
14	TIARET	Privé	HADDOU ABDELHAFID MEHDI	HADDOU Abdelhafid Mehdi	046 41 10 90	046 42 31 36 046 42 36 43	0560 06 89 68 0560 06 89 69	bahmehdi@hotmail.fr
		Privé	RABAHALLAH MOHAMED	RABAHALLAH Mohamed	046 42 45 45	046 42 45 45	0554 39 99 67	mohwali14@yahoo.fr
15	TIZI OUZOU	Privé	YAHY KAMAL	YAHY Kamal			0550 58 57 82	
		Privé	BOUZEGUENE PROMOTION	MEZIANE Mahmoud	026 34 47 48	026 34 47 48	0770 50 50 89	
		Privé	RAHMOUNE MAAMAR	RAHMOUNE Maamar	026 20 69 81	026 20 69 81	0661 76 28 72	
		Privé	BEL RAY LYN PROMO	BELKESSAM Kamel			0661 24 12 42 0661 24 40 66	sarl.belraylynpromo@yahoo.fr
		Privé	HOCINE BRAHIM	HOCINE Brahim			0550 92 90 55	
		Privé	CHOUAKI DEHAM IMMOBILIERE	SFIHI Tassadit	041 43 00 00	041 43 00 00	0550 41 30 98 0556 97 35 48	
		Privé	MERAOUCHE PROMOTION IMMOBILIERE	MERAOUCHE Djamal	026 20 58 16	026 20 58 16	0560 91 67 30 0661 28 82 74	meraouchedjamal@yahoo.fr
		Privé	LAGAB MOUSSA	LAGAB Moussa	020 68 31 61	020 68 31 61	0550 41 61 03	etberlagab@yahoo.fr
		Privé	DAR EL KHIR CONSTRUCTION ET PI	MENDAS Mourad			0771 78 11 83	
		Privé	TAKEDA	RAHMA Amine	026 27 26 07		0771 72 32 99 0555 96 75 09	sarltakeda@gmail.com
		Privé	AZEM NOURDINE	AZEM Nourdine			0771 72 92 06 0559 46 23 10	nourd.azam@yahoo.fr
		Privé	ZIMOU IMMO (EX:NAZIM BUILDING)	LAYACHI Abdelouahib	026 12 49 06	026 22 49 06	0661 66 09 96 0770 99 02 12	nazimbuilding@yahoo.fr
		Privé	YAKOUBI ET FILS	YAKOUBI Arezki			0661 27 32 11	
		Privé	OUADIR BELKACEM	OUADIR Belkacem		026 34 52 44	0550 34 48 39 0550 95 54 75	
		Privé	KACIMI TRAVAUX TCE	KACIMI Madjid	026 26 27 38	026 26 27 38	0770 40 70 99	
		Privé	ZOULIM	ZOULIM Ahcene			0661 43 52 20	
16	ALGER	Privé	SMPI BUILDING	MAMERI Hicham			0558 84 45 75	hiammar@yahoo.fr
		Privé	TOUDERT HAYAT	TOUDERT Hayat	021 36 27 35	021 37 37 65	0559 28 24 69	archi.promotion@gmail.com
		Privé	BATI RAMOUL DZ	RAMOUL Abdelhakim	021 32 77 62	021 32 77 62	0561 61 16 13 0670 00 00 66	contact@batiramouldz.com
		Privé	IMMOCITE	TADJENANT Arezki		021 55 20 75	0550 58 83 22	eurlimmocite@gmail.com
		Privé	HALOUANE TAHAR	HALOUANE TAHAR	021 30 11 31	021 30 11 31	0552 27 40 74	taharhalouane@yahoo.fr
		Privé	JUMEIRA BUILDING	ASSIOU Ayoub	021 60 88 66	021 60 88 11	0661 33 33 38	ayoub@yahoo.fr
		Privé	SD & H	LEBIOD Abdelhalim	021 28 21 99	021 29 95 88		lebiodhalim@yahoo.fr
		Privé	TAZDAIT PI	BELRECHID Mohamed Essadek		021 33 27 21	0555 03 80 27	tazdaitpromo@yahoo.fr
		Privé	NHA IMMOBILIER	HAMMOUTENE Nassima			0550 18 98 25	nha.nha@hotmail.fr

RAPPORT D'ACTIVITE 2013

		Privé	IBH	HEBBACHE Salah	021 69 83 76	021 69 83 75	0661 52 44 77	sarlibm@hotmail.fr
		Privé	KHALED HACENE	KHALED Hacene		021 55 32 85	0661 57 24 24 0553 97 75 42	
		Privé	BOUCHOUAREB ABDELA-ZIZ	BOUCHOUAREB Abdela-ziz	021 35 37 03	021 35 37 03	0661 14 32 27	
		Public	SOPRI EL BNAI	KHINOUCHE Saad Eddine	021 51 53 54	021 51 53 54	0554 11 04 40	soprielnbai@hotmail.fr
		Privé	HIBET ALLAH	BRAHIMI Omar			0550 61 12 76 0771 16 06 75	ritedj.brahimi@gmail.com
		Privé	MOHAMED SALEM	MAACHA NADRI Nadia		021 50 05 80	0555 14 79 42	mohamedsalem@gmail.com
		Privé	BENABDALLAH SMAIL	BENABDALLAH Smail	021 87 82 29	021 87 82 29	0661 34 42 55	benabric@gmail.com
		Privé	DRAA EZAMAN PROMOTION	MOHAMED Mokhtari		021 75 19 57	0550 90 08 63	okhtari6@voila.fr
		Privé	BOUHDJOUR AHMED	BOUHDJOUR Ahmed	021 39 56 91	021 39 56 91	0557 26 26 27	b-mhamed@hotmail.com
		Privé	HAMMA PROMO	OULD ARBI Farid	021 66 64 66	021 66 64 66	0661 51 40 36	contact_ould@yahoo.fr
		Privé	TAO CONSTRUCTION	AURELIO Mivel De La Morena MARQUEZ			0554 62 95 13	tao@taoalicoute.com
		Privé	RACHA PROMOTION IMMOBILIERE	BENDIMERAD Mohamed	021 60 69 32	021 60 69 32	0661 21 63 63	med.bendimerad@gmail.com
		Public	BADR ISKEN	YEUDEL Toufik	021 98 92 05	021 63 46 65	0770 93 30 74	
		Privé	AMEUR LAZAZI	AMEUR Lazazi	021 53 19 31	021 53 19 31	0550 45 36 15	
		Privé	LENKER PROMOTION IMMOBILIERE	NASRI Aziza	021 36 56 36	021 36 55 90	0556 01 47 99 0553 95 49 21	lenker_promo.immobiliere@yahoo.fr
		Privé	GHEMRANI KHEIRA	GHEMRANI Kheira	020 38 52 93		0696 26 91 33	
		Privé	PROMO ARCADE (EX:HADJ LAZIB MOHAMED)	HADJ LAZIB Mohamed			0556 72 68 50	sofia_issia@yahoo.fr
		Privé	CHIR HAMID	CHIR Hamid	023 83 50 88 021 87 87 18	023 83 50 88 021 87 87 18	0555 92 13 01	spi.chir.hamid@gmail.com / contact@chirpromotion.dz
		Privé	FORMULE ONE CONSTRUCTION	MOUHEB Hamid	021 37 01 67 021 91 00 88	021 37 01 67 021 91 00 88	0555 15 15 40 0770 98 01 24	espaceroom@yahoo.fr
		Privé	SMH	BAHRI MOHAMED	021 28 87 55	021 28 87 55	0560 06 67 80 0561 67 06 34	smh.dz@hotmail.com
		Privé	SAINT AUGUSTIN	SADOK Ismail		021 37 27 45	0550 58 64 19	
17	DJELFA	Privé	TOUMI KOUIDER	TOUMI Kouider			0550 45 65 84	ktooni2013@gmail.com
		Privé	BOUAMARA ATMANE	BOUAMARA Atmane				
		Privé	ELHEDDI DJAMEL (FARAGE PI)	ELHEDDI Djamel	027 90 33 33	027 90 33 33	0770 64 13 99	
		Privé	OUANOUI BELGACEM	OUANOUI Belgacem	027 87 34 36	027 87 34 36	0550 54 03 01	
18	JIJEL	Privé	GERIA IMMO	BOUABSA Samir	034 42 68 58	034 42 68 58	0560 07 66 10	
		Privé	HR ISKAN	HALLAB Ammar	034 42 77 46	034 42 77 46	0773 46 21 72	ammar_hall@yahoo.fr

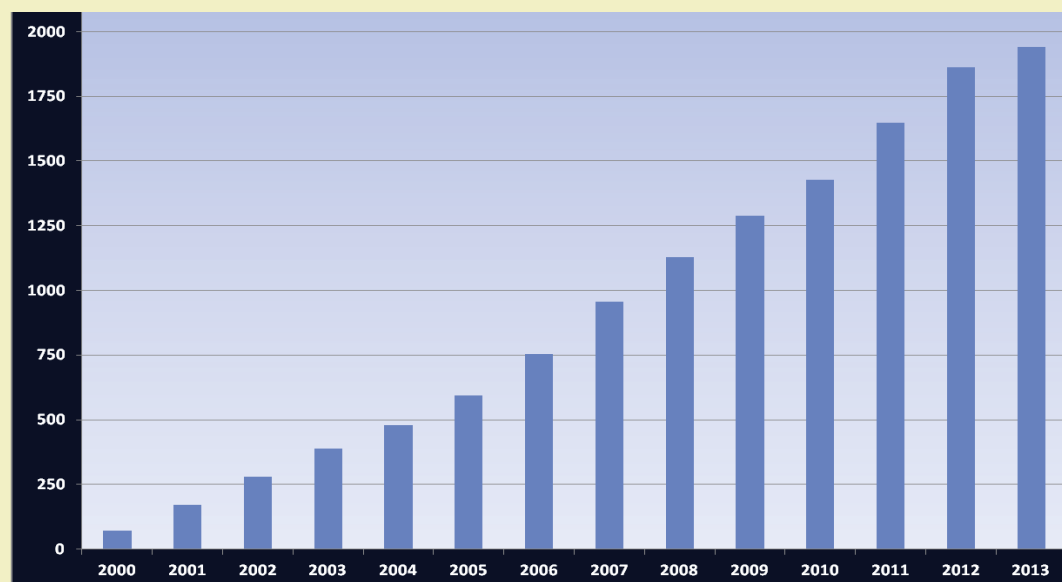
19	SETIF	Privé	BOUDJELEL SACI	BOUDJELEL Saci	036 51 27 61	036 51 27 61	0553 13 11 47 0661 35 18 19	betex_saci@yahoo.fr
		Privé	BETTACHE SALIM	BETTACHE Salim	036 52 63 56	036 52 63 56	0770 88 97 51	ets-bettache@yahoo.fr
		Privé	LATRECHE KHIER	LATRECHE Khier		036 51 56 94	0661 35 02 08 0550 25 33 37	etp_latreche@yahoo.fr
		Privé	EL ANOIR	MAKHOLOUF Abdelkader	036 87 59 45	036 87 59 45	0550 44 60 09	
20	SAIDA	Privé	LALLALI MUSTAPHA	LALLALI Mustapha	048 47 80 49	048 47 80 49	0770 25 47 25	lallalimus@yahoo.fr
21	SIKIDA	Privé	ALIDRA ABDELWAHAB	ALIDRA Abdelwahab			0665 14 61 01	
		Privé	GADOUCHE MUSTAPHA	GADOUCHE Mustapha			0661 28 31 28	
		Privé	KHALDI CHERIF	KHALDI Cherif		038 76 57 45	0661 33 16 54	
		Privé	MEDJRAB SAMIR	MEDJRAB Samir			0773 20 71 18	
		Privé	WAFFA BOUSSABOUA P.I	BOUSSABOUA Amar			0771 25 93 36	
22	S.B.ABBES	Privé	TAHARI ABDELKADER	TAHARI Abdelkader	040 41 79 66	040 41 79 66	0555 31 21 29 0555 38 88 75	tahari_promoteur@hotmail.com
		Privé	LAKRIB BOUDKHIL SO-FIANE	LAKRIB BOUDKHIL So-fiane	040 41 50 02	048 54 91 50	0770 94 49 00	
		Privé	BATI LEADER PROMO	TOUNSI Mekki	048 70 31 05	048 70 31 05	0555 04 57 77	
		Privé	BATI LEADER TOUNSI	TOUNSI Mimoun	048 70 31 05	048 70 31 66		sarlbatileader@yahoo.fr
		Privé	BENHADDOU	BENHADDOU Hadj Farid	048 65 06 02	048 65 86 24		gpr.benhaddou@hotmail.fr
23	ANNABA	Privé	BOUAICHA SADEK	BOUAICHA Sadek	038 44 06 82	038 43 31 17	0661 32 03 60	contact_bouaicha@hotmail.com
		Privé	BENDJEDDOU YOUNES	BENDJEDDOU Younes	038 86 18 58		0661 32 72 02	
		Privé	PROFIM	FETIMI Rabah		038 88 44 72		rabahfetimi@yahoo.fr
		Privé	AMIR CONSTRUCTION	BRAHIMI Djamel	038 88 21 72	038 88 21 72	0661 36 03 00	
		Privé	ARABE REAL ESTATE	KHELLAFIA SABRI Adel	038 86 00 05		0661 49 16 97	
		Privé	KADJOUH FRERES	KADJOUH Mourad			0661 32 55 65	snc.kadjouh.freres@hotmail.com
		Privé	MAISSA	KHAROUBI Lahcene	038 86 82 84	038 86 82 84	0661 43 77 09	eurlmaissa@gmail.com
		Privé	GHIMOUZ IMMOBILIER	GHIMOUZ Ali	038 44 53 12	038 44 72 97	0661 32 05 15 0661 32 05 14	djems_ghi@yahoo.fr
		Privé	TINE RADOUANE	TINE Radouane	038 43 65 96	038 43 65 96	0661 75 43 51	tine.radouane@gmail.com
		Privé	AQUA SYSTEM	BIAD Mohamed	038 86 07 89		0550 52 42 62	mohamedbiad@yahoo.fr
		Privé	LINA RIMES	MANSOURI Amar	038 52 65 43	038 52 65 43	0550 55 71 61	nadou.annaba23@hotmail.fr
		Privé	KACHABI NAFISSA	KACHABI Nafissa	038 86 77 35	038 86 77 35	0770 98 79 70 0770 76 76 95	promotionkouka@gmail.com
		Privé	SAADANE MILOUD	SAADANE Miloud			0550 21 23 11 0770 33 50 44	
		Privé	LASA CORPORATION	SALMI Sofiane			0550 58 28 08 0550 55 56 12	
		Privé	BOURAOUI KAMEL	BOURAOUI Kamel			0552 02 69 54	

RAPPORT D'ACTIVITE 2013

		Privé	EL HANA	MEKIDECHE Mourad			0557 26 88 68	
		Privé	GENI BAT ET PIT	BOURAS Mohamed Karim		038 88 37 48	0556 39 65 93 0660 39 78 79	
24	GUELMA	Privé	BOURESSACE KAMEL	BOURESSACE Kamel			0661 58 57 74	
		Privé	SAHAB LILBINA WA TAAMIR	FERDI Brahim	037 24 79 33	037 24 79 33	0661 72 00 54	etbferdi@live.com
		Privé	ATLAL EL DJAZIRA TRAVAUX DE CONSTRUCTION	RIHANE Djalil	037 26 58 21	037 26 58 21	0550 56 19 13 0699 01 05 23	etbrihane@yahoo.fr
		Privé	EL NOUR DE PROMOTION	RIHANE Talal	037 26 58 21	037 26 58 21	0550 56 19 11 0550 56 19 13	etbrihana@yahoo.fr
		Privé	LAKHAL MOHAMED	LAKHAL Mohamed	037 26 60 60	037 26 60 60	0661 36 00 74	
		Privé	BRAHMIA ABDELKRIM	BRAHMIA Abdelkrim		037 26 14 64	0772 91 90 90	
25	CONSTANTINE	Privé	ESSAFIA ETUDE ET REALISATION	LARKEM Riad	031 90 49 33	031 90 49 33	0661 30 81 73	mad_larkem@yahoo.fr
		Privé	MEZIADI NACER	MEZIADI Nacer			0561 69 88 68	nmeziadi@yahoo.com
		Privé	BENOUALI SAHIIH ET ASSOCIES PROM IMMO AHMADIA	BENOUALI Fouad	031 66 49 43	031 66 49 43	0770 11 40 70	b.n.cbenoualisahih@yahoo.fr
		Privé	DAR ETTACHYID ETUDES ET REALISATION	RAHMANI Abderazak	031 96 88 48	031 96 88 48	0661 30 14 23	bet.rahmani@gmail.com
26	MEDEA	Privé	KHORCHEF KOUIDER	KHORCHEF Kouider	025 58 52 71	025 58 52 71	0772 43 40 68	
27	MOSTAGANEM	Privé	AMARI LAID	AMARI Laid		040 27 50 58	0661 24 79 68	
		Privé	ATHAR	BEZZAOUCH Tahar		045 21 07 17	0550 30 47 26	
28	M'SILA	Privé	TAHI YOUCEF	TAHI Youcef		035 59 75 58	0773 36 74 82	
		Privé	SAOUDI KHALED	SAOUDI Khaled	035 55 45 55	035 55 45 55	0663 76 93 30	
		Privé	YAHY ABDELKADER	YAHY Abdelkader	035 55 33 48	035 55 33 48	0661 35 79 77	
29	MASCARA	Privé	BENI CHOUGRANE PROMOTION IMMOBILIERE	SADEG Badreddine Mohammed	045 81 64 06	045 81 64 06	0770 24 00 83	mbsadeg@yahoo.fr
		Privé	BENKOUIDRI MOHAMED	BENKOUIDRI Mohamed	045 89 08 29	045 89 08 29	0554 15 27 60	
		Privé	MOUAICI FETHI	MOUAICI Fethi	045 82 28 78	045 82 28 78	0661 25 89 78 0560 08 97 69	promo.immo.f.m@gmail.com
		Privé	SETAR	BOUAMOUD Kaddour	045 81 40 86	045 81 40 86	0770 34 44 07	
		Privé	REGUIG BACHIR	REGUIG Bachir		045 82 22 19	0550 57 00 40 0550 57 00 44	reguig_bachir@gmail.com
		Privé	ILABARAKA	MAAZOUZ Sara	045 87 81 50	045 87 79 20	0778 10 75 88	
		Privé	BELHADJ ABDELLAH	BELHADJ Abdellah	029 71 74 77	029 71 74 77	0661 38 13 87	belhadjabdellah.bet@gmail.com
30	OUARGLA	Privé	TEDJINI CONSTRUCTION SOTEDCO	TEDJINI Moncef	029 63 49 18	029 63 40 20	0661 38 44 39	contact@sotedco.com
31	ORAN	Privé	IMMO BEL HORIZON	BENDJEDID Khelifa	040 21 87 54		0770 66 55 44	

		Privé	API (ALGERIE PROMOTION IMMOBILIERE)	BOUHAFS Mustapha			0770 98 26 87	
		Privé	HANISTER DJILLALI	HANISTER Djillali	040 22 65 80	040 22 65 80	0555 61 86 70 0555 61 86 75	etposem@yahoo.fr / dg@apidz.com etbmi.hanister@hotmail.fr
		Privé	BENIMMO	BENHATTATE Ali	041 53 81 11	041 53 81 12		eurl.benimmo@yahoo.fr
		Privé	GEPRIM	MOHAMMED Cherif Lhadi	041 45 67 31	041 45 67 31	0770 94 31 49	grp.bat2012pro@gmail.com
		Privé	EL MAJD	SLAIM Khadidja	041 42 19 42	041 42 18 83	0550 42 83 65 0550 29 58 43	
		Privé	PROMO BY	BOUHADEF Yahia			0770 93 98 62	architectebouhadeff@yahoo.fr
		Privé	MED WEST	BENHALIMA Abdelghani	041 50 13 77	041 50 13 77 041 50 13 39	0661 20 51 10	a.b.medwest@hotmail.fr
		Privé	HARMEI PROMOTION IMMOBILIERE (HPI)	HARMEI Mohammed	041 39 18 64	041 39 18 64	0770 92 04 01	
		Privé	EL BEYT ES SAID	HAMOU Khaled			0661 29 12 65	
		Privé	IMMO OUEST	HANITSER Mansour			0770 37 98 37	immo_ouest@outlook.com
		Privé	ADEN PROMOTEUR	CHEHIDA Mohamed	045 21 99 72	045 21 99 72	0555 02 05 86 0555 01 05 99	chehram@hotmail.fr
		Privé	SATROB	HADDAD Tahar		041 34 56 21	0550 37 08 82	
32	EL BAYADH	Privé	DYAR DRISS	HOSSEINAT Faiza	049 71 50 17	049 71 50 17		
34	B.B.ARRERIDJ	Privé	KETFI HADJ	KETFI Hadj	035 64 77 59	035 64 77 59	0555 09 08 71	
		Privé	EL BOURDJ CONSTRUCTION	BENHAMADI Omar	035 87 63 18	035 87 63 18	0770 94 13 79	omar@condor.dz
		Privé	SAPIM BORDJ PROMOTION IMMOBILIERE	SLIMANI Hadj	035 67 06 83	035 67 06 83	0556 73 12 75	sapimbordj@yahoo.fr
		Privé	AL SABBATINE PROMOTION IMMOBILIERE	OUALI Toufik			0555 03 74 21	
35	BOUMERDES	Privé	MERCHICHI SAID	Merchichi Said		024 81 98 76	0771 68 57 29 0661 46 56 75	
		Privé	BOUZEKOUK TOUFIK	BOUZEKOUK TOUFIK		024 91 39 47	0560 08 42 72	tou18jijel@live.fr
		Privé	BOURAHLA MOHAMED	BOURAHLA Mohamed	024 91 74 17	024 81 94 31	0550 60 74 12	
		Privé	AISSAT DJAMAL	AISSAT Djamel	024 91 47 52	024 91 47 52	0550 54 55 10	aissatimmo@hotmail.fr
		Privé	BOUKSANI ZERROUK	BOUKSANI Zerrouk			0556 90 30 21	bouksani@hotmail.fr
40	KHENCHELA	Privé	TEFFAH ABDERRAHMANE	TEFFAH Abderrahmane			0552 31 27 10	
41	SOUK AHRAS	Privé	BENNACER ALI	BENNACER Ali	038 86 11 63	038 86 11 63	0550 50 86 53	
		Privé	MERAIHIA REDWANE	MERAIHIA Redwane			0661 41 21 76	
		Privé	KAMELI SAMI	KAMELI Sami			0698 03 74 06	
42	TIPAZA	Privé	REKAYA	HASSANI Abdelkrim			0550 76 77 40 0555 23 96 96	taghrid.import@yahoo.fr
		Privé	BENCHAMMA HAROUN	BENCHAMMA Haroun		024 42 32 90	0550 41 26 47	yamine3@hotmail.fr

43	MILA	Privé	BENIDIR YOUNES	BENIDIR Younes			0661 33 99 74	
		Privé	SOUAYAH MOHAMED EL AMINE	SOUAYAH Mohamed El-Amine			0550 76 95 06 0661 71 97 43	
		Privé	BOUGUESSA HAFIZA	BOUGUESSA Hafiza			0661 17 89 96	
44	AIN DEFLA	Privé	TAHAR HACENE AHMED	TAHAR HACENE Ahmed	027 64 03 02	027 64 03 02	0550 58 54 47	etbph_th_ahmed@gmail.com
		Privé	MAZOUNI MOHAMED	MAZOUNI Mohamed	027 60 16 11	027 60 16 11	0561 38 40 61	immo_mazouni@hotmail.fr
46	A.TEMOUCHE NT	Privé	ERROUANE SIDI MOHAMED	ERROUANE Sidi-Mohamed	043 61 34 73	043 61 34 73	0661 22 54 76	
47	GHARDAIA	Privé	DABOUZ MUSTAPHA	DABOUZ Mustapha				dabouzmstapha@yahoo.fr
48	RELIZANE	Privé	BENAMAR MEFTAH	BENAMAR Meftah		046 92 35 99	0771 83 00 59	agtbatiment@yahoo.fr
		Privé	MOKHTARI MOHAMMED	MOKHTARI Mohammed	046 94 15 39	046 94 15 40	0555 62 51 90	medmokhtari@yahoo.fr
		Privé	CHAIB EDDOUIR CHAREF	CHAIB EDDOUIR Charef			0550 34 84 61	
		Privé	BELKAID ABDI MOHAMED SAMIR	BELKAID ABDI Mohamed Samir	046 92 00 49	046 92 00 49	0770 78 38 27	
		Privé	BENKADDOUR LAZREG	BENKADDOUR Lazreg	046 91 49 28	046 91 49 28	0550 56 98 05	
		Privé	MADANI ABDELKADER	MADANI Abdelkader	045 21 30 30	040 27 50 58	0771 52 72 48	
		Privé	DABLADJI MOHAMED	DABLADJI Mohamed	046 92 69 94	046 92 69 94		



Le nombre d'adhérents / affiliés au Fonds de Garantie et de Caution Mutuelle de la Promotion Immobilière ne cesse d'augmenter

- En 2000 : 71 adhérents.
- En 2002 : 281 adhérents.
- A fin 2013 : 2073 adhérents.
- Pour 2014 : Il est attendu plus de 2.300 Adhérents & affiliés.

L'article 55 de la loi 11-04 stipule que tous les promoteurs immobiliers agréés et inscrits au tableau national doivent être affiliés au Fonds de Garantie et de Caution Mutuelle de la Promotion Immobilière.



**ANNEXE 6 CUMUL DU NOMBRE DE PROJETS GARANTIS PAR LE F.G.C.M.P.I.
AU 31 DECEMBRE 2013 (Y COMPRIS LES PROJETS DESENGAGES)**

CW	WILAYA	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	Total
1	ADRAR				4	10	4	2	3	4		1	5		3	36
2	CHLEF					3	7	7	9	7	8	4	4	2	4	55
3	LAGHOUAT		1	3	2	4	2	4	4	3			4	9	3	39
4	O.E.BOUAGHI			5	2	7	2	3	22	12	8	9	15	31	13	129
5	BATNA	1		7	6	8	10	9	38	18	11	13	36	43	32	232
6	BEJAIA		4	8	7	10	5	12	18	28	7	17	17	16	18	167
7	BISKRA		1	5	21	5	4	8	5	5	5	12	10	12	17	110
8	BECHAR			1	9	1	1	2		1	1			2	2	20
9	BLIDA		1	1	8	4	8	9	5	11	11	5	6	7	5	81
10	BOUIRA		1	1	7	2		4	15	6	4	8	8	4	12	72
11	TAMANRASSET									1						1
12	TEBESSA		5	4	3	2	6	2	13	3	4	13	2	3	4	64
13	TLEMCEN		2	2		8	4	12	16	12	5	12	11	3	10	97
14	TIARET			2		2	4	4	10	3	6	13	6	7	2	59
15	TIZI OUZOU		5	1	9	16	13	12	20	17	27	12	24	32	24	212
16	ALGER	1	4	4	6	4	9	10	9	17	38	28	28	17	16	191
17	DJELFA						2		1			3	1	1	6	14
18	JIJEL		1	2	1		8	7	10	7	15	4	2			57
19	SETIF	1		2	2	1	2	71	42	31	14	1	2	8	15	192
20	SAIDA					6		5			2	1	5	6	8	33
21	SKIKDA		2	3	5	10	10	5	13	21	7	12	10	9	27	134
22	S.B.ABBES		1	2	16	11	3	7	17	9	12	13	5	2	8	106
23	ANNABA	3	19	11	18	16	12	9	17	10	12	4	6	13	11	161
24	GUELMA			19	1		5	11	21	23	19	16	8	13	7	143
25	CONSTANTINE	2	13	5	4	15	26	32	15	18	26	22	18	12	3	211
26	MEDEA					2	3	2	5	12	9	3	4	4	5	49
27	MOSTAGANEM		5	5		8	14	17	34	19	16	16	5	22	8	169
28	M'SILA					7		2	16	7	9	10	12	3	6	72
29	MASCARA			5	4	24	4	7	8	10	15	4	3	15	42	141
30	OUARGLA			2	1	1	5	6	5	3	5	3	7	4	5	47
31	ORAN		14	10	4	8	9	17	27	52	31	21	21	13	16	243
32	EL BAYADH					3	2				1			3	1	10
33	ILLIZI				1									0		1
34	B.B.ARRERIDJ	1	10	12	5	6	15	7	13	5	7	6	10	4	3	104
35	BOUMERDES		2	9	7	5	6	11	6	8	8	7	10	13	5	97
36	EL TARF				1	2	1	11	10	6	2	5	4	8	4	54
37	TINDOUF							1						0		1
38	TISSEMSILT					1			4		2	2		0	1	10
39	EL OUED			1	2	4	2		1			7	2	0		19
40	KHENCHELA					2		3	5	1	3	1		1	1	17
41	SOUK AHRAS				1		3	3	3	8	8	8	14	0	3	51
42	TIPAZA	1			9	3	11	1	18	10	11	19	7	8	2	100
43	MILA				5	10	6	16	16	17	3	11	18	17	5	124
44	AIN DEFLA		4			7	5	15	20	3	2	5		0	8	69
45	NAAMA				10	1	1		2				1	0	1	16
46	A.TEMOUCHENT			1	17	18	10	3	4	8	18	8	5	5	1	98
47	GHARDAIA		1	1		6	5	5	3	5	3	4	4	1	2	40
48	RELIZANE			1		2	3	6	13	5	14	7	8	8	10	77
TOTAL		10	96	135	198	265	252	380	536	446	409	370	368	381	379	4225

ANNEXE 7 LISTE DES PROJETS GARANTIS DURANT 2013

CW	WILAYA	R S	INTITULE	STATUT	LOCALISATION
01	ADRAR	BEAUS-UPI	120 logts	LSP	Route de tiliane
01	ADRAR	OPGI ADRAR	41 logts	LSP	Commune d'Adrar
01	ADRAR	BOULBADAOUI MOUSSA	40 logts	LSP	Cité 140 logts, nouvelle ville
02	CHLEF	DRIZA EL HADJ	11 logts	LSP	Tenes
02	CHLEF	KETTAB MOHAMED	60 logts	LPA	Sidi Akkacha
02	CHLEF	KETTAB MOHAMED	54 logts	PL	Hai Touaibia Slimane(Ex: Bordji), Route de Mostaganem
02	CHLEF	BOUKEFFOUS AB-DELKADER	16 logts	PL	Rue Mustapha ben Boulaid, Sidi Akkacha
03	LAGHOUAT	OPGI LAGHOUAT	200 logts	LPA	Les Oasis nord, Laghouat
03	LAGHOUAT	OPGI LAGHOUAT	300 logts	LPA	Les Oasis nord, Laghouat
03	LAGHOUAT	OPGI LAGHOUAT	200 logts	LPA	Les Oasis Nord, Laghouat
04	O.E.BOUAGHI	URBA CONSTANTINE	100 Villas	PL	Pos 1 Lot N° : 63 Ain Beida
04	O.E.BOUAGHI	URBA CONSTANTINE	50 logts	PL	Pos A Lot N: 37
04	O.E.BOUAGHI	ALLAOUA ABDELAALI	68 logts	LSP	Pos B, Oum El Bouaghi
04	O.E.BOUAGHI	MGTBH EL BIAR	72 logts	LSP	Pos B, Oum El Bouaghi
04	O.E.BOUAGHI	OPGI TLEMCEN	200 logts	PL	Ain M'Lila
04	O.E.BOUAGHI	REGGAME KHELLAF	30 logts	LSP	Bir El Chouhada
04	O.E.BOUAGHI	OPGI OUM EL BOUAGHI	60 logts	LSP	Oued Hamla
04	O.E.BOUAGHI	DAR ETTACHYID ETUDES ET REALISATION	100 logts	LSP	Parcelle N°28, POS B
04	O.E.BOUAGHI	TERRAB FATIHA	60 logts	LSP	Pos B, N°23, Oum El Bouaghi
04	O.E.BOUAGHI	DAHDOUH AMINE	50 logts	LSP	Fkirina
04	O.E.BOUAGHI	ZENAIDJI ALI	24 / 226 logts	PL	Ain Beida
04	O.E.BOUAGHI	AWGRFU MOSTAGANEM	54 logts	LSP	Sidi Lakhdar
04	O.E.BOUAGHI	AWGRFU OUM EL BOUAGHI	18/32 logts	LSP	Lot N° 01, Souk Naamane
05	BATNA	ACHI AHMED	100 logts	LSP	Oued Chaaba
05	BATNA	MOURAD ABDER-RAHMANE	30 logts	LSP	Ain Touta
05	BATNA	BENAKSA SALAH	50 logts	LSP	Pos 03, roure de Hamla
05	BATNA	BAGHIANI AB-DELGHANI	46 logts	LSP	Pos 3, Route de Hamla
05	BATNA	BOUGROURA MOHAMMED	48 logts	LSP	Route de Fesdis
05	BATNA	BEZZALA AHMED	50 logts	LSP	Pos 03 Route de hamla
05	BATNA	AWGRFU BATNA	51 logts	PL	Hai Kchida
05	BATNA	SAIDANI HACENED-DINE	33 logts	pl	Hay Fesdis centre
05	BATNA	AWGRFU BATNA	100/200 logts	PL	El Manchar, Kechida
05	BATNA	SPL METAL	50 logts	LSP	Route de Hamla
05	BATNA	MIHOUBI SABER	50 logts	LSP	Rute de Hamla,
05	BATNA	OUNNAS KHATIB	195 logts	PL	Pos 06 et 10, N° 79 Ilot 01 Draa Ben Sabah, Batna
05	BATNA	DJEBAILI M'HAMMED	50 logts	LSP	POS 3 Route de Hamla
05	BATNA	MERZELKAD ABDELKADER	84 logts	PL	El Madher
05	BATNA	CHIHA SALAH	40 logts	LSP	Route de Maafa
05	BATNA	ZERIGUI AMOR	50 logts	LSP	Thniet El Abed
05	BATNA	DERRADJI MOUSSA	30 logts	LSP	El Madher
05	BATNA	MEGUELLATI AMMAR	100 logts	LPA	El Madher
05	BATNA	SOCATROV	100 logts	LPA	Madher

RAPPORT D'ACTIVITE 2013

05	BATNA	SAIDANI HACENED-DINE	36 logts	PL	Hay Fesdis centre
05	BATNA	FRADJ KHAMASSI	46 logts	LSP	Cité des frères Guiri, Barika
05	BATNA	BELKACEMI TOUFIK	18 logts	LSP	Route de Hamla
05	BATNA	BENSMINE RABAH	30 logts	LSP	Ain Touta
05	BATNA	ZEMMOURI DJAMEL	50 logts	LSP	Route de Hmla, Pos 03, Oued Chaaba
05	BATNA	ENPI Spa	70 logts	LPA	Hai El Mostakbal
05	BATNA	LES ENROBES DE L'EST	124 logts	PL	Lembridi T'Mourtist
05	BATNA	FMTHR	50 logts	LSP	Pos 03, Route de Hamla
05	BATNA	OUM EL TOYOUR PI	50 logts	LSP	Pos 03, Route de Hamla
05	BATNA	MEZGHICHE KHEIR	50 logts	LPA	Route de M'Doukal
05	BATNA	CHAFAI HENIA	50 logts	LSP	POS 03, Route de Hamla
05	BATNA	GUIRI YACINE	40 logts	LPA	Route de Biskra
05	BATNA	AKSAS ALI	50 logts	LSP	Zhun
06	BEJAIA	SIGLI IMMOBILIERE	15/90 logts	PL	Village Ali Lebhar
06	BEJAIA	MOUHOU B LOUNIS	24/30 logts	PL	Amdoune N'Tsirth, Bejaia
06	BEJAIA	KEBBICHE RACHID	18/48 logts	PL	Tazoumbait
06	BEJAIA	ZOULIM MOHAND LARBI	10 logts et 02 buandries	PL	Lotissement 02, lot n°128, tichy
06	BEJAIA	AMARAT PROMOTION IMMOBILIERE	229/438 logts	PL	Ain Skhone
06	BEJAIA	PSKB	73 logts	PL	Sidi Ali Labhar
06	BEJAIA	BATI AVENIR	42/305 logts	PL	lilot N° 37 Section 01, Timri Taberkant
06	BEJAIA	YEMA GOURAYA	15/32 logts	pl	Oued Ghir
06	BEJAIA	DAR NACER IMMO	48 logts	PL	Takhribt, Bejaia
06	BEJAIA	ZIZI CHERIF	144 logts	PL	Ferme Oudali
06	BEJAIA	OPGI BEJAIA	22 logts	LSP	El Kseur
06	BEJAIA	SOPROFORT	120 logts, 79 garages et 19 caves	PL	Résidence Le Belvedere, Aach El Bez
06	BEJAIA	ERIDJ	03 logts et 03 garages	PL	Residence villa Nacer El Hamad, Rue Fateh Natouri
06	BEJAIA	OPGI BEJAIA	24 logts	PL	Sidi Ahmed
06	BEJAIA	SEBAIHI SALIM	57 logts	PL	Ahrik, AinSkhone
06	BEJAIA	PRI MOC	16 logts	PL	Sidi Ali Labhar
06	BEJAIA	IMMO MALAK	56 logts	PL	Iazouguéne
06	BEJAIA	AMARAT PROMOTION IMMOBILIERE	229 logts et 05 villas	PL	Boukaroum, Aach El baz
07	BISKRA	FETOUH ABDEL HAKIM	140 logts	LSP	Commune de Biskra
07	BISKRA	HOUHOU BOUSSAIRI	60 logts	LPA	Hai Saada, Zone Urbaine Ouest
07	BISKRA	HOUHOU BOUSSAIRI	30 logts	LPA	Route de Batna, Biskra
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	44 logts	LPA	Pos 04 Zribet, El Oued
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	100/176 logts	LPA	Route de Tolga
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	76/176 logts	LPA	Route de Tolga, Commune de Biskra
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	98/318 logts	LSP	Zone Urbaine est, Commune de Tolga
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	90/318 logts	LSP	Zone Urbaine est, Commune de Tolga
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	130/318 logts	LSP	Zone Urbaine est, Commune de Tolga
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	40 logts	LPA	Zhun Nord N° 01, Route de Batna, Biskra
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	90 logts	LPA	Zhun Ouest, Commune de Biskra
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	72/176 logts	LPA	Zhun Ouest
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	104/176 logts	LPA	Zhun Ouest
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	80 / 280 logts	LPA	Oued Zmar, Zhun ouest
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	60 logts	LPA	Zhun ouest
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	90 / 280 logts	LPA	Zhun Ouest
07	BISKRA	AWGRFU BISKRA	110/280 logts	LPA	Oued Zmor, ZHUN Ouest

08	BECHAR	OPGI BECHAR	44 logts	LPA	U 14, Zone Bleue
08	BECHAR	OPGI BECHAR	56 logts	LPA	U 14, Zone Bleue
09	BLIDA	DOGHA MEFTAH	32 logts	LSP	Ouled Aiche
09	BLIDA	ALCODEV	03 logts	PL	Boufarik
09	BLIDA	API (AMENAGEMENT ET PROMOTION IMMOBILIERE)	80 logts	LSP	Bougara
09	BLIDA	DAHMOUNE TRABA	130 logts	LSP	Hai Berriane, Boufarik
09	BLIDA	ENG REAL ETUDES ET REALISATION	60 logts	LSP	Larbaa
10	BOUIRA	MOUGARI FAOUZI	161 logts	PL	Lakhdaria
10	BOUIRA	AADL	130 logts	LSP	Bouira
10	BOUIRA	MANSOUR KHODJA DJAMEL	60 logts	PL	Cité 210 logts, Lakhdaria
10	BOUIRA	OPGI BOUIRA	20 logts	LSP	POS AU4, Djebsa, Sour El Ghozlane
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	30 logts	LPA	Ain El Hadjer
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	22 logts	LPA	POS U2 ,Rue Gharbi Kamraoui
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	70 logts	LPA	POS UF 02
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	120 logts	LPA	POS UF 02
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	100 logts	LPA	POS UF 02
10	BOUIRA	DJEKAB MOHAMED	128 logts	PL	CITE 480 LOGEMENTS
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	30 logts	LPA	Sour El Ghouzlane
10	BOUIRA	AWGRFU BOUIRA	30 logts	LPA	Rue Missoum, Ain Laloui
12	TEBESSA	HAZOURLI NABIL	16/32 logts	LSP	Pos D 01, Bir El Ater
12	TEBESSA	OPGI TEBESSA	43 logts	LPA	Tebessa
12	TEBESSA	OPGI TEBESSA	40/50 logts	LSP + LPA	Ouanza
12	TEBESSA	OPGI TEBESSA	75 logts	LPA	Tebessa
13	TLEMCEN	BEMMOUSSAT MOURAD	+ 41/132 logts,	LSP	Boudjlida
13	TLEMCEN	URBA TLEMCEN	152 logts	LPA	Ain Youcef
13	TLEMCEN	BENMOUSSAT MOULAY DJELLOUL	24 logts	LSP	Oudjlida
13	TLEMCEN	AWGRFU TLEMCEN	36 logts	LSP	Ilot Emir Abdelkader, Oued Zbair, Nedrouma
13	TLEMCEN	AWGRFU TLEMCEN	10 logts	LSP	Ben Sekrane
13	TLEMCEN	AWGRFU TLEMCEN	26/78 logts	LSP	sabra
13	TLEMCEN	CHERGUI SOFIANE	100 logts	LSP	Boudjlida
13	TLEMCEN	OPGI TLEMCEN	200 logts	LSP	Tlemcen
13	TLEMCEN	OPGI TLEMCEN	150 logts	LSP	Oudjlida
13	TLEMCEN	AMEUR LOTFI	41 logts	LSP	Boudjlida
14	TIARET	RABAHALLAH MOHAMED	24 logts	LSP	Route d'Alger
14	TIARET	LAHMAR FATIMA ZOHRA	112 logts	LSP	Ain Kema
15	TIZI OUZOU	ABERSI ET CIE	96 logts	LSP	Ahrik Ouattar, Timzart
15	TIZI OUZOU	YAKOUBI ET FILS	30 logts	LSP	Draa El Mizan
15	TIZI OUZOU	OPGI TIZI OUZOU	90 logts	LSP	Ouaguenoun
15	TIZI OUZOU	RACHEDI KAMEL	28 logts	PL	Tamlouka, Azefoun
15	TIZI OUZOU	OUADIR BELKACEM	74 / 91 logts	PL	Azazga
15	TIZI OUZOU	MEBARKI ET CIE PROM. DE L'HABITAT FAMILIAL	36 / 300 logts	PL	Boughni
15	TIZI OUZOU	MEBARKI ET FRERES PROMOTION IMMOBILIERE	26 logts	PL	Timlouka,
15	TIZI OUZOU	ZIMOU IMMO	18 logts	PL	Ain Makrou, Tizi-Ouzou
15	TIZI OUZOU	GENERAL CONSTRUCTION CHAME-	34 logts	PL	Ouadhias

		LAL			
15	TIZI OUZOU	KACIMI TRAVAUX TCE	72 logts, 06 services et 12 commerces	PL	06 services et 12 commerces, Route Ait Atelli, chef lieu L-N-Irathen
15	TIZI OUZOU	ABERSI ET CIE	20 logts	LSP	POS Aurb 2, Azeffoun
15	TIZI OUZOU	MEBARKI ET FRERES PROMOTION IMMOBILIERE	60/100 logts	PL	Sidi Moussa, Vilage Boukhalfa
15	TIZI OUZOU	TAZKA PROMOTION	24 logts	PL	Boukhalfa
15	TIZI OUZOU	GUERRIB AMAR PROMOTION IMMOBILIERE	22 logts, 04 locaux et 02 sous sol	PL	Lot 36, Ait Abdellah, Tigmouma, Tizirt
15	TIZI OUZOU	MEBARKI ET FRERES PROMOTION IMMOBILIERE	16/25 logts	PL	Guenmar, Boukhalfa
15	TIZI OUZOU	AZLEF MALIK	22 logts et 05 locaux	PL	Lotissement Bouzar
15	TIZI OUZOU	ZOULIM	68 logts	LSP	Aghouni ou Charki
15	TIZI OUZOU	MEBARKI ET FRERES PROMOTION IMMOBILIERE	38 logts	PL	Zellal
15	TIZI OUZOU	OPGI TIZI OUZOU	82 logts	LSP	Lotissement Rural 82, Pos Zhun, Zone Ouest
15	TIZI OUZOU	MEBARKI ET CIE PROM. DE L'HABITAT FAMILIAL	88 / 300 logts	PL	Boghni
15	TIZI OUZOU	YANES MUSTAPHA	40 logts	PL	Section 15, Ilot de propriete N° 27, Ouadhias Centre
15	TIZI OUZOU	ZIRMI PI	20/70 logts	LSP	Boulevard Mohammedi Said, Route de la ZHUN Larbaa Irathen
15	TIZI OUZOU	GUERRIB AMAR PROMOTION IMMOBILIERE	64 logts et 14 locaux	PL	Laouinet, Boukhalfa
15	TIZI OUZOU	KOLLI FATAH	33/73 logts	PL	Soritie est
16	ALGER	H-IMMO	23 logts	PL	Bir Khadem
16	ALGER	OPGI DAR EL BEIDA	252 logts	PL	Bourdj El Bahri
16	ALGER	SMPI BUILDING	14 logts	PL	Ouled Fayet
16	ALGER	SAINT AUGUSTIN	64 logts	PL	Djenane sefari
16	ALGER	FORMULE ONE CONSTRUCTION	13/35 logts	PL	Oued El Rouman, El Achour
16	ALGER	EL SABIHA	44 logts et 15 places de parking	PL	Ain Naadja
16	ALGER	EL HOCENIA P.I	104 logts	LSP	Rouiba
16	ALGER	ADMANE	26 logts	PL	Rouaiss Saoula
16	ALGER	EL RYAH EL KOBRA	13/130 logts	PL	Les Grands vents, Cheraga
16	ALGER	ALPHA PROMO	78 logts	LSP	Ain Taya
16	ALGER	OPGI H-DEY	384 logts	LSP	Saoula
16	ALGER	SMH	17 logts + 04 locaux	PL	LOT N°: 02, Haouch Attar, Dar El Beida
16	ALGER	H-IMMO	23 logts	PL	Bir Khadem
16	ALGER	OPGI H-DEY	426 logts	LSP	Gue de Constantine
16	ALGER	OPGI H-DEY	48 logts	LSP	Oued Fayet, Cheraga
16	ALGER	BATIGEC IMMOBILIERE	381 logts	LSP	Bordj El Bahri
17	DJELFA	OPGI DJELFA	90 logts	LPA	Hachi Maamar
17	DJELFA	OPGI DJELFA	210 logts	LPA	Cité des jardins, Djelfa
17	DJELFA	OPGI DJELFA	50 logts	LPA	Cité Bouafia, Hassi Bahbah
17	DJELFA	KANDI CONSTRUCTION	140 logts	LPA	LOT N°: 01, Bahrara
17	DJELFA	BIG DJELFA	100 logts	LPA	Bentiba

17	DJELFA	OUANOUKI BELGA-CEM	160 logts	LPA	Bahrara
19	SETIF	AWGRFU SETIF	120 logts	LPA	El Hidhab Est
19	SETIF	AWGRFU SETIF	130 logts	LPA	El Hidhab Est
19	SETIF	AWGRFU SETIF	200 logts	LPA	El Hidhab Est
19	SETIF	AWGRFU SETIF	78 logts	LPA	H'Chicha, Mezloug
19	SETIF	BARA NOUI ET FRERES	200 logts	LSP	Hai El Hidhab
19	SETIF	LATRECHE KHIER	50 logts	LSP	Hai El Hidhab est
19	SETIF	LATRECHE RACHID	15/30 logts	LSP	Ain Benour, Ain Roua
19	SETIF	CHOUBKHA AMMAR	100 logts	LSP	Pos 37, El Eulma
19	SETIF	EL ANOIR	09 logts	PL	Zaouiat colonel si el Houes, saguiat si-di youcef
19	SETIF	ADIMI ABDELHAMID	200 logts	LSP	Pos N° 37, El Eulma
19	SETIF	MENADI ET COMPAGNIE	40 logts	LSP	Pos 37, El Eulma
19	SETIF	BOUDJELEL SACI	20/40 logts	PL	Ain Ghouga
19	SETIF	LATRECHE RACHID	15/30 logts	LSP	El Kharba, Ain Roua, Bougaa
19	SETIF	SABER TAHAR	14 / 28 logts	PL	Lot N°406, llot N°19, Ain Chouga
19	SETIF	OPGI SETIF	204 logts	PL	El Ouedja
20	SAIDA	ENHYCOR	60/144 logts	LSP	Lot N°: 08, Hai Salem II, Saida
20	SAIDA	ENHYCOR	30/144 logts	LSP	Lot B2, Hai Salem II, Saida
20	SAIDA	ENHYCOR	54/144 logts	LSP	Lot N°: 07, Hai Salem II, Saida
20	SAIDA	LUMIERE 2000	100 logts	LSP	Hai Essallem 02, ILOT N°17
20	SAIDA	ZOUAOUI MOHAND SALAH	27 logts	LSP	Hai Salemi 02
20	SAIDA	AWGRFU SAIDA	16 logts	LSP	Youb
20	SAIDA	AWGRFU SAIDA	02 / 362 logts	LSP	Hai Salam 02
20	SAIDA	AWGRFU SAIDA	18 / 362 logts	LSP	Hai Salam 02
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	130 logts	LSP	Bir Farina Azzaba
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	30 logts	LPA	El Harrouche
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	20 logts	LSP	El Harrouche
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	30 logts	LSP	El Harrouche
21	SIKIDA	LOUCIF MOHAMED	42 logts	PL	El Harrouche
21	SIKIDA	OPGI SIKIDA	40 logts	LSP	El Harrouch
21	SIKIDA	GUERZA TRAVSKI	144 / 194 logts	PL	ramdane Djamel
21	SIKIDA	LAMDA SALIM	10/40 logts	LSP	Jbel Mesken, Salah Bouchaour
21	SIKIDA	MEDJRAB SAMIR	92 logte	PL	El Arrouche centre
21	SIKIDA	WAFFA BOUSSA-BOUA P.I	40 logts	LSP	LOT N°: 01 Cité Oued El Ouahche
21	SIKIDA	OPGI SIKIDA	150 logts	LPA	Les Platanes,
21	SIKIDA	OPGI SIKIDA	50 logts	LSP	Cité Ramoul Abdelaziz
21	SIKIDA	OPGI SIKIDA	200 logts	LSP	Cité Aissa Boukerma
21	SIKIDA	KHALDI CHERIF	08/14 logts	PL	Cité Bouabaz
21	SIKIDA	ZAIDI ET HAMADA PI	40 logts	LSP	Bekkouche Lakhdar centre, Ben Az-zouz
21	SIKIDA	ALIDRA ABDELWAHAB	60 logts	PL	El Medjen
21	SIKIDA	LAMDA SALIM	20 logts	LSP	bel Mesken, Salah Voucheur
21	SIKIDA	OPGI SIKIDA	50 logts	LSP	Azzaba
21	SIKIDA	GADOUCHE MUSTAPHA	40 logts	PL	RN 03, Machta Ouastoura
21	SIKIDA	OPGI SIKIDA	30 logts	LSP	Ben Azzouz
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	50 logts	LPA	Mokhtar Laoudj, Filfila
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	50 logts	LPA	Khazouz Tahar, Filfila
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	20 logts	LPA	Sidi Mezghiche
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	30 logts	LPA	freres Lekhel, Filfila
21	SIKIDA	AWGRFU SIKIDA	50 logts	LPA	El Harrouch

RAPPORT D'ACTIVITE 2013

21	SKIKDA	AWGRFU SKIKDA	100 logts	LPA	Sidi Mezghiche
21	SKIKDA	OPGI SKIKDA	114 logts	LPA	Zone de Briquetterie
22	S.B.ABBES	AADL	110 logts	LSP	Rocade nord, Sidi Bel Abbes
22	S.B.ABBES	TAHARI ABDELKADER	08/64 logts	PL	36 Rue Kheir El Nabiya
22	S.B.ABBES	BATI LEADER TOUNSI	70 logts	PL	Commune de S.B.Abbes
22	S.B.ABBES	DERRAR SAID	140 logts	LSP	Sidi Lahcen
22	S.B.ABBES	ZEBLAH BTP	112 logts	LSP	Sidi Brahim, Ain El berd
22	S.B.ABBES	AWGRFU S.B.ABBES	116 logts	LPA	Zhun Nord
22	S.B.ABBES	AWGRFU S.B.ABBES	198 logts	LPA	Zhun Nord
22	S.B.ABBES	EL MEBNAH	50 logts	LPA	Route de Zeroula
23	ANNABA	OPGI ANNABA	500 logts	LSP	El Bouni
23	ANNABA	EL HANA	29 logts et 25 locaux	PL	Plaine Ouest 2, Annaba
23	ANNABA	URBA ANNABA	40 logts	PL	El Bouni centre
23	ANNABA	LASA CORPORATION	128 /194 logts	PL	Kheraza
23	ANNABA	CHAOUCH HAMID	300 logts	LPA	Kalitoussa
23	ANNABA	GENI BAT ET PIT	08 logts	PL	Zone urbaine El Bouni centre
23	ANNABA	OPGI ANNABA	60 logts	LSP	Lotissement La Caroube
23	ANNABA	GESI IMMO EST	72 logts	LSP	Colline rose
23	ANNABA	BOUAICHA SADEK	32 logts	PL	Cite oued Eddheb, Lot N°17, cardozo
23	ANNABA	PROJEST PROMOTION IMMOBILIERE	208 / 408 logt	PL	Hai 1er Mai
23	ANNABA	PROMOTECH	05 /06 logts et 05 garages	PL	Lot N° 61, La corailleurs
24	GUELMA	OPGI GUELMA	20 logts	LSP	Dahouara
24	GUELMA	ZOUAOUI INDUSTRIE	74 logts	LSP	Pos Sud Ilot 10 SEC 122
24	GUELMA	KHALLA MOUNIR	72 logts	LSP	Boumehra
24	GUELMA	ABOUDI HAMID	100/300 logts	LSP	Pos sud, Oued El Maiz
24	GUELMA	BOURESSACE KAMEL	34 logts	LSP	Pos sud
24	GUELMA	BRAHMIA ABDELKRIM	50 logts	LSP	Pos Sud, Oued Maiz
24	GUELMA	DRIDI RACHID	18 logts	LSP	Heliopolis
25	CONSTANTINE	BENOUALI SAHIIH ET ASSOCIES PROMOTION IMMOBILIERE AHMADIA	260 logts	LSP	Ali Mendjeli
25	CONSTANTINE	EL FADJR PROMOTION IMMOBILIERE	80/609 logts	LSP	UV N°18, nelle ville Ali Mendjeli
25	CONSTANTINE	DAR EL ACHGHAL	55 / 69 logts	PL	UV 20, Ali Mendjeli
26	MEDEA	KHORCHEF KOUIDER	50 logts	PL	Quartier bati, Medea
26	MEDEA	AWGRFU MEDEA	140 logts	LSP	Kaser el Boukhari
26	MEDEA	AWGRFU MEDEA	132 logts	LSP	Kaser el Boukhari
26	MEDEA	AUXILIAIRE DU BATIMENT	40 logts	LSP	Ilot 07, Pos 01
26	MEDEA	HAMIDI RABAH	170 logts	LPA	Programme 1800, Bahrara
27	MOSTAGANEM	AWGRFU MOSTAGANEM	50 logts	LSP	Sayada
27	MOSTAGANEM	MB HOUSING	187 / 1339 logts	PL	Sayada
27	MOSTAGANEM	AADL	125 logts + Bloc adm. + Equipt	PL	Zhun 03
27	MOSTAGANEM	MADANI ABDELKADER	12 logts, 10 garages et 02 commerces	PL	Mazagran, Hassi Maameche
27	MOSTAGANEM	AMARI LAID	12 logts, 10 garages et 02 commerces	PL	Mazagran, Hassi Maamechi
27	MOSTAGANEM	BOUDJALTIA AFIF	09 logts	PL	LOT N°: A29 / D-5, Kharouba
27	MOSTAGANEM	AWGRFU MOSTA.	33 logts	LSP	Sidi Ali

27	MOSTAGANEM	ATHAR	12 logts et 03 locaux	PL	Mazagran
28	M'SILA	EL AIHAR HAMZA	36 logts	LSP	Route d4alger, Bousaada
28	M'SILA	YAHY ABDELKADER	30 logts	LSP	Mouilha
28	M'SILA	TAHI YUCEF	40 logts	LSP	Mouilha, M'Sila
28	M'SILA	LEHIMEUR AHMED	19 logts et 16 locaux	LSP	Route de Hammam Delaa
28	M'SILA	BATIGEC IMMOBILIERE	1000 logts	LPA	M'Ouilha
28	M'SILA	DEGHICHE AMMAR	40/270/320/1700 logts	LPA	POS 01, Pres du pole universitaire
29	MASCARA	BETTIR MOHAMMED	20 logts et 07 services	LPA	Khalouia
29	MASCARA	SETAR	30 logts	LPA	Sidi kada
29	MASCARA	MOUAICI FETHI	20 logts	LPA	Khalouia
29	MASCARA	BENI CHOUGRANE PROMOTION IMMO	40 logts	LPA	Ain Fekan
29	MASCARA	REGUIG BACHIR	64 logts	PL	Route de l'université Bab Ali, Mascara
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	10 logts	LSP	Mascara
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	08 logts	PL	Tighennif
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	20/46 logts	LPA	Maoussa
29	MASCARA	EL MOUCHAIDOUNE PROMOTION IMMOBILIERE	60 logts	LPA	Ain Fekan
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	60 logts	LPA	Mascara
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	25 logts	LPA	Mamounia
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	40 logts	LPA	Zahana
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	80 logts	LPA	tizi
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	120 logts	LPA	Ghriss
29	MASCARA	ILABARAKA	50 logts	LPA	Nouveau pole urbain Mohamadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	60 logts	LPA	Tighennif
29	MASCARA	OPGI MASCARA	60 logts	LPA	Ghriss
29	MASCARA	OPGI MASCARA	25 logts	LPA	Mamounia
29	MASCARA	KHETTAT SABER	80 logts, 59 locaux et 42 s/ces	LPA	Route d4alger
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	72 logts	LPA	Sig
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	128/200 logts	LPA	Sig
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	40 logts	LPA	Oggaz
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	50 logts	LPA	Matemore
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	50 logts	LPA	Ain Fares
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	100 logts	LPA	Tighennif
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	50 logts	LPA	Hachem
29	MASCARA	KADI HANIFI AHMED	80 logts	LPA	Route d'Alger
29	MASCARA	AWGRFU MASCARA	12 logts	PL	Froha
29	MASCARA	EL TAMDINE PROMOTION IMMO	50 logts	LPA	Tighennif
29	MASCARA	MADI BELKACEM	50 logts	LPA	Nouveau pole urbain, El Mouhamadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	40 logts	LPA	Zahana
29	MASCARA	OPGI MASCARA	40 logts	LPA	Sig
29	MASCARA	OPGI MASCARA	40 logts	LPA	Mohammadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	100 logts	LPA	Mascara
29	MASCARA	OPGI MASCARA	100 logts	LPA	Mascara
29	MASCARA	OPGI MASCARA	140 logts	LPA	Sig
29	MASCARA	OPGI MASCARA	94 / 150 logts	LPA	Mohammadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	36 / 250 logts	LPA	Mohammadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	60 / 250 logts	LPA	Mohammadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	60 / 250 logts	LPA	Mohammadia
29	MASCARA	OPGI MASCARA	50 logts	LPA	Tighennif

RAPPORT D'ACTIVITE 2013

29	MASCARA	MOUAICI FETHI	40 logts	LPA	Lycee Freres mazari
30	OUARGLA	BAHDJA OASIS	82 logts	LPA	Hai el Moustakbel, Touggourt
30	OUARGLA	SALHI IBTISSEM	64 logts	PL	Moulhak Ziania, Rouissat
30	OUARGLA	AWGRFU OUARGLA	20/40 logts	PL	Ain Sahra, commune de Nezla
30	OUARGLA	AWGRFU OUARGLA	24/54 logts + 48 locaux	LSP	Ain Sahra, commune de Nezla
30	OUARGLA	KAFI RIAD (KAGR)	56 logts	LPA	Hai el mostakbal, Touggourt
31	ORAN	API	20 logts	PL	Hai El Badr
31	ORAN	ABC PROMO	100 logts	LPA	Bir El Djir
31	ORAN	GASMI ARCHI PROM	10/50 logts	PL	LOT N° 03 et 04, Belgaid
31	ORAN	SOTRAGIP EL FEL-LAH	100 logts	LPA	Ilot D1C-SUF04, Division 02, Ilot 486, Douar Belgaid
31	ORAN	BATIMETAL IMMOBILIER	42 logts	pl	Boulevard Adda Benaouda, Hai Sidi el Bachir
31	ORAN	SATROB	38 logts	LSP	Parcelle N° 49, Boutlelis
31	ORAN	AADL	282/450 logts + 32 commerces	LSP	ILOT CL 14 et CL 16, Pos 49, Bir El djir
31	ORAN	RAHAL OTHMANE	108 logts	LPA	Douar belgaid, SUF 04 - ILOT G6, Bir el djir
31	ORAN	API (AMENAGEMENT ET PROMOTION IMMOBILIERE)	106 logts	LPA	Douar Belgaid, Suf 04, Bir El Djir
31	ORAN	PRIMBEL	103 logts	LPA	Douar Belgaid,
31	ORAN	OIA	122 logts	LPA	Douar Belgaid, Suf 04, Section 03, Ilot 464, Bir El Djir
31	ORAN	BENHADDOU	60 logts	LSP	Ilot 24A, Pos 2B, El Kerma
31	ORAN	RIHAB PROMO	131 logts	LPA	Douar belkayed, Suf 04, Bir El djir
31	ORAN	REBANO	101 logts	LPA	Douar belkayed, Bir E Djir
31	ORAN	BATI OR	20 logts	LSP	POS 50 Hai Es-sabah
31	ORAN	BENABED PROMOTION IMMOBILIERE	23/99 logts	PL	Les Falaises
32	EL BAYADH	OPGI EL BAYADH	26 logts	LPA	Route d'Aflou, Pos 24 A
34	B.B.ARRERIDJ	MORSLI REALISATION	50 logts	LSP	El Annasser, Ghedir
34	B.B.ARRERIDJ	LE TRAVAIL	132 logts	LSP	Cité 1044
34	B.B.ARRERIDJ	LE TRAVAIL	72 logts	LSP	Cité 1044 logts, B.B.A
35	BOUMERDES	YAKID L'ILISKANE	22 logts	PL	Hai El Foais
35	BOUMERDES	DESSA CONSTRUCTION	120 logts	LSP	Ouled Haddadj, Boudouaou
35	BOUMERDES	BOUKSANI ZERROUK	22/144 logts	PL	Ennakhla, la panthere commune de Boudouaou
35	BOUMERDES	ZITOUNA PROMOTION IMMOBILIERE	20 logts	PL	Lotissement Bousbaa, Bordj Menail
35	BOUMERDES	BATI ASRI	12/60 logts	PL	Oued Tiza
36	EL TARF	BOURAOUI KAMEL	30/50 logts	PL	Echatt
36	EL TARF	AWGRFU EL TARF	14 logts	PL	Freont de mer, El Kala
36	EL TARF	AWGRFU EL TARF	10 logts	PL	La Pepiniere, El Kala
36	EL TARF	AWGRFU EL TARF	50 logts	LSP	Douar El Nemcha, Les Cretes,
38	TISSEMSILT	OPGI TISSEMSILT	80 logts	LSP	Densification 10 logts Naftal
40	KHENCHELA	TEFFAH ABDERRAHMANE	100 logts	LSP	Nouveau pole urbain
41	SOUK AHRAS	KAMELI SAMI	48 logts	LSP	Sedrata
41	SOUK AHRAS	AWGRFU SOUK AHRAS	100 logts	LPA	El Amiria
41	SOUK AHRAS	FETNA TRAVAUX	50 logts	LPA	Pos 10, Souk Ahras
42	TIPAZA	BATI RAMOUL DZ	170 / 241 logts	PL	Ensemble de propriete N°: 592 Section 03, Hautoche Essaboune, Bousmail
42	TIPAZA	JUMEIRA BUILDING	30/293 logts	PL	Propriété N° 245, Chaiba
43	MILA	BENIDIR YOUNES	50 logts	LSP	Cité Nassim Telaghma

43	MILA	SOUAYAH MOHAMED EL AMINE	20 logts	LSP	Pos 05 Ferdjioua
43	MILA	HIOUR AHMED	105 logts et 21 locaux	LSP	Commune de Mila
43	MILA	ENPI Spa	120 logts	LSP	Pos 04, Route de Ferdjioua,
43	MILA	BOUGUessa HAFIZA	20 logts	LSP	Rue 1 er novembre
44	AIN DEFLA	BEDRANI DJILALI	106 / 318 logts	PL	Ain Soltane
44	AIN DEFLA	OPGI AIN DEFLA	30 logts	LSP	Khemis Miliana
44	AIN DEFLA	OPGI AIN DEFLA	20 logts	LPA	Hai Khait
44	AIN DEFLA	OPGI AIN DEFLA	20 logts	LSP	Hai Khait
44	AIN DEFLA	OPGI AIN DEFLA	70 logts	LPA	El Attaf Centre
44	AIN DEFLA	OPGI AIN DEFLA	30 logts	LSP	Hai Khait
44	AIN DEFLA	OPGI AIN DEFLA	86 logts	LSP	El Attaf centre
44	AIN DEFLA	BOUMOUS LAID	250 logts	LPA	Hai Mazouni
45	NAAMA	SGI NAAMA	20 logts	LPA	Ain Sefra
46	A.TEMOUCHENT	MOHAMMED YEKRE-LEF HAMZA	50 logts	LPA	Hay Khezane el maa, Ain Larabaa
47	GHARDAIA	DABOUZ MUSTAPHA	16 logts	LSP	Gare ettine, Berriane
47	GHARDAIA	BABA SIDI MOHAMED	08 logts	LSP	Cité Garet ettine ext, Berraiane
48	RELIZANE	TOUTRAM	80 logts	LPA	Sidi M'hamed Benali
48	RELIZANE	BELABBES ABDELATIF	60 logts	LPA	Beni Daoud
48	RELIZANE	GALFOUT M'HAMED	116 logts	LPA	Cité Boudalia Hassani, Oued Rhiou
48	RELIZANE	FELLAH AHMED	80 logts	LSP	Sidi M'Hamed Ben Ali
48	RELIZANE	BENKADDOUR LAZREG	40 logts	LPA	Ben daoud
48	RELIZANE	MOKHTARI MOHAMMED	20 / 40 logts	PL	Rue Mohamed Khmisti
48	RELIZANE	DABLADJI MOHAMED	50 logts	LPA	Bendaoud
48	RELIZANE	BELKAID ABDI MOHAMED SAMIR	50 logts	LPA	Ben Daoud
48	RELIZANE	DABLADJI ABDERRAHMANE	80 logts	LPA	Oued Rhiou
48	RELIZANE	LARBI YUCEF HADJ BELMEHEL	51/150 logts	LPA	Bendaoud

QUELQUES PROJETS COUVERTS PAR LA GARANTIE DU FONDS



